



## Ático en Los Almendros

Los Almendros

€ 549.000

	Tipo de propiedad:	<b>penthouse</b>		Superficie:	<b>109 m2</b>
	Terraza:	<b>25 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>2</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Ático reformado de dos dormitorios con impresionantes vistas panorámicas al mar en \*\*Las Terrazas de Los Almendros, Benahavís\*\*. Ubicado en un entorno tranquilo y privilegiado, a pocos minutos de San Pedro y Puerto Banús, con fácil acceso a todos los servicios de Los Halcones.

Este luminoso ático, orientado al sur, fue reformado hace algunos años y disfruta de abundante luz natural durante todo el día. Se vende sin amueblar, ofreciendo total libertad para personalizar el interior a su gusto.

El dormitorio principal cuenta con baño en suite y terraza privada, mientras que el dormitorio de invitados también dispone de su propia terraza, garantizando comodidad y privacidad. Uno de los grandes atractivos de la vivienda son sus tres terrazas independientes, todas con espectaculares vistas al mar y sol durante todo el día, ideales para disfrutar del aire libre y para reuniones sociales.

Al ser la única vivienda en esta planta, el ático ofrece entrada privada y un alto nivel de exclusividad. Incluye un trastero y la urbanización dispone de pista de tenis de uso gratuito mediante reserva online, así como una preciosa zona de piscina con vistas increíbles.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda vacacional como residencia permanente en una de las zonas más demandadas de Benahavís.



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
Real Estate Advisor  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31

