



Ático en La Capellania

La Capellania

€ 1.339.000

	Tipo de propiedad:	penthouse		Superficie:	130 m2
	Terraza:	110 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

¡Cuando la perfección realmente existe!

The One no es solo una dirección – es una promesa de paz, espacio, luz y una vida que ya no tienes que imaginar.

Este exclusivo ático combina elegancia y relajación, calidad técnica superior y alma bohemia. Todo en una sola planta amplia y luminosa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado.

Espacios Habitables

3 dormitorios

2 baños, uno de ellos en suite

Cuarto técnico/lavandería junto a la entrada

Ascensor privado desde el garaje hasta la vivienda

Al entrar, se abre un espacio continuo que conecta cocina, comedor y salón – extendiéndose hacia una gran terraza, equipada con toldos eléctricos de 9 metros con sensores de viento.

Los días comienzan con el canto de los pájaros y los primeros rayos del sol – y terminan con la silueta de la costa africana.

El estilo boho chic complementa el plano funcional.

Calefacción y refrigeración por suelo radiante garantizan confort todo el año.

Cocina mejorada con isla ampliada, amplio espacio de trabajo, electrodomésticos premium y vinoteca.

Vídeo portero con apertura de puerta

Sistema de alarma Verisure (transferible)

Internet de fibra con booster (contrato transferible)

Azotea / Solárium

Accede a tu terraza privada en la azotea directamente en ascensor desde tu vivienda. Un oasis perfecto para relajarse, compartir en familia o disfrutar de noches inolvidables.

2 toldos manuales bajo pérgola con gran mesa

Jacuzzi para 4–5 personas y ducha exterior

Cocina de verano con barbacoa y nevera

Muebles exteriores de alta gama

La comunidad ofrece:

2 plazas de garaje

2 trasteros

Ascensor directo al hogar y la azotea

Gimnasio con vistas al mar

Piscina infinity con vistas panorámicas impresionantes

Ubicación

Ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de La Capellanía, que combina privacidad, naturaleza y vistas al mar – sin renunciar a los servicios:

Tren urbano gratuito a la playa y Carrefour

Solo 600 m andando a la Playa de Carvajal

A 20 min a pie cuesta arriba de Carrefour

Gasolinera con pan recién hecho – a solo 600 m

Bienvenido a un hogar donde cada momento es una experiencia.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



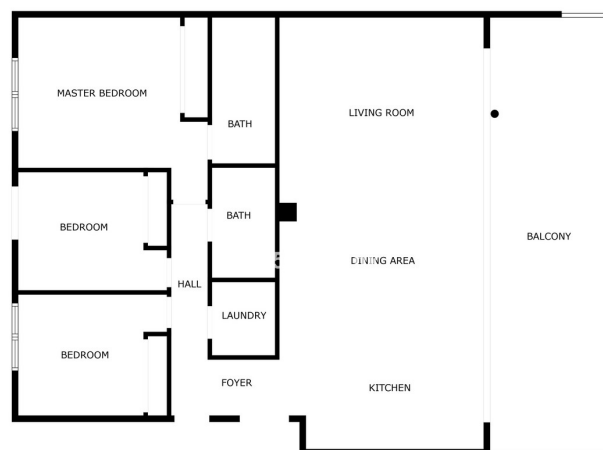
Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

