



## Ático Dúplex en Mijas Costa

Mijas Costa

€ 3.300.000

	Tipo de propiedad:	<b>penthouse</b>		Superficie:	<b>386 m2</b>
	Terraza:	<b>350 m2</b>		Numero de baños:	<b>5</b>
	Numero de habitaciones:	<b>5</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>SÍ</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>SÍ</b>

## Exclusivo Ático Dúplex de 5 Dormitorios en Mijas Costa con Vistas Inigualables

Este único ático dúplex de 5 dormitorios, situado en Santa Barbara Heights, Mijas Costa, ofrece un estilo de vida de lujo y exclusividad incomparable. Compuesto por tres apartamentos perfectamente integrados en una extensa propiedad, este hogar brinda impresionantes vistas panorámicas que abarcan desde las nevadas montañas de Sierra Nevada hasta las costas de África y Gibraltar. Ubicado en el bloque más deseado, se encuentra a poca distancia a pie de la playa, lo que lo convierte en el refugio definitivo en la Costa del Sol.

Con más de 300 m<sup>2</sup> de elegantes espacios interiores y 350 m<sup>2</sup> adicionales de terrazas, este ático redefine la vida contemporánea. Cada uno de los cinco dormitorios cuenta con baño en suite equipado con duchas y bañeras de hidromasaje de alta gama. La propiedad incluye más de 250.000 € en mejoras personalizadas, como dos cocinas a medida con electrodomésticos Miele, calefacción por suelo radiante, un sistema domótico integral y una elegante escalera italiana. La distribución dúplex incluye dos piscinas privadas, un amplio jacuzzi y áreas de estar independientes en cada planta con cocinas de concepto abierto, perfectas para el entretenimiento y la convivencia multigeneracional.

Los residentes de este ático disfrutan de acceso a servicios tipo resort, como la opción de servicios de hotel de lujo, incluyendo chefs privados, tratamientos de belleza en el apartamento y servicio diario de limpieza. La comunidad cerrada ofrece instalaciones excepcionales, como una piscina climatizada, sauna, baño turco, pistas de tenis y entretenimiento durante todo el año. Con cuatro plazas de aparcamiento (convertibles en garajes privados) y tres trasteros, esta propiedad combina sofisticación, comodidad y las mejores vistas de Mijas Costa.

### Resumen de Puntos Clave:

**Ubicación:** Santa Barbara Heights, Mijas Costa, a poca distancia de la playa.

**Vistas:** Panorámicas desde Sierra Nevada hasta África y Gibraltar.

**Distribución:** 5 dormitorios con baño en suite, más de 300 m<sup>2</sup> de espacio interior y 350 m<sup>2</sup> de terrazas.

**Características de Lujo:** Duchas de hidromasaje, bañeras de hidromasaje, calefacción por suelo radiante.

**Espacios exteriores:** Dos piscinas privadas, un jacuzzi y amplias terrazas.

**Mejoras personalizadas:** Inversión de 250.000 €, incluyendo cocinas Miele y domótica.

**Servicios tipo resort:** Piscina climatizada, sauna, baño turco, pistas de tenis, entre otros.

**Comodidad:** Cuatro plazas de aparcamiento con opción a garaje privado y tres trasteros.



**Katarzyna  
Zielińska**

Real Estate Advisor  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Dream Property Marbella 2010 S.L.U.**

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>