



## Ático Dúplex en Calahonda

Calahonda

**€ 495.000**

	Tipo de propiedad:	<b>penthouse</b>		Superficie:	<b>173 m2</b>
	Terraza:	<b>0 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

## IMPRESIONANTE ÁTICO DÚPLEX CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR – CALAHONDA, MIJAS COSTA

Viva la esencia del estilo de vida mediterráneo en este precioso ático dúplex, ubicado en una urbanización tranquila y bien mantenida en las colinas de Calahonda, Mijas Costa – a solo 25 minutos de Málaga y 15 minutos de Marbella.

Con impresionantes vistas al mar, exuberantes jardines comunitarios y dos zonas de piscina, esta vivienda combina a la perfección comodidad, estilo y encanto costero.

### Aspectos Destacados de la Propiedad:

**Espaciosa y luminosa zona de estar:** La planta superior cuenta con un salón-comedor de concepto abierto con chimenea y acceso directo a una amplia terraza orientada al suroeste con espectaculares vistas al mar.

**Varias terrazas:** Disfrute del sol de la mañana y de las vistas a la montaña desde la segunda terraza, perfecta para tomar el café o relajarse al atardecer.

**Cocina moderna:** Totalmente equipada y diseñada para el confort diario o para recibir invitados.

**Planta de dormitorios privada:** En la planta inferior se encuentran tres dormitorios, incluido el principal con baño en suite. Dos de los dormitorios tienen salida a una gran terraza con más vistas al mar.

**Confort durante todo el año:** Suelo radiante por agua en el salón, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños y aire acondicionado centralizado en toda la vivienda.

**Amplio espacio de almacenamiento:** Dos trasteros dentro del apartamento y un trastero privado adicional en el garaje subterráneo.

**Aparcamiento seguro:** Incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje cerrado de la comunidad.

Esta propiedad ofrece una combinación excepcional de amplitud, luminosidad y vistas impresionantes – una auténtica joya para quienes buscan un hogar o inversión única en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

**Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol.**

**3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 173 m<sup>2</sup>.**

**Posición :** Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización.

**Orientación :** Sur, Oeste.

**Estado :** Buen.

**Piscina :** Comunitaria.

**Climatización :** Aire Acondicionado.

**Vistas :** Mar.

**Características :** Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Solario, Trastero.

**Muebles :** Sin Amueblar.

**Cocina :** Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.



**Tatiana Pekala**

Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

Real Estate Advisor

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



