



## The Edge Estepona – apartamento exclusivo en planta baja con jardín

Estepona

**€ 850.000**

	Tipo de propiedad:	<b>Apartment</b>		Superficie:	<b>121 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>34 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>2</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>32 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Propiedad de lujo en primera línea de playa

¡Descubre un excepcional apartamento en planta baja con jardín privado en la prestigiosa urbanización The Edge en Estepona! Esta fantástica propiedad se encuentra en primera línea de playa con acceso directo a la playa, en una promoción de lujo diseñada por el reconocido arquitecto Rafael de la Hoz.

La urbanización The Edge ofrece:

- Seguridad 24/7 garantizando la seguridad de los residentes
- Zona SPA, piscina cubierta y gimnasio
- 3 piscinas infinity conectadas entre sí
- Pista de pádel
- Áreas verdes – terrenos bellamente paisajísticos
- Soluciones tecnológicas de vanguardia
- Acceso directo a la playa
- 10 minutos en coche al vibrante centro de Estepona
- Solo unos minutos en coche del exclusivo Sotogrande

Esto no es solo un apartamento, es un estilo de vida que te ofrece:

- Terraza espaciosa, perfecta para relajarse
- Vistas al mar con orientación sureste
- Fácil acceso a los mejores restaurantes, clubes de golf y puerto deportivo
- Excelentes conexiones de transporte con Marbella y Gibraltar

Adicionalmente incluido en el precio:

- 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio
- Trastero

Este apartamento en The Edge Estepona no es solo una casa de ensueño, sino también una excelente inversión en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol. La combinación de acceso directo a la playa, servicios de lujo, arquitectura excepcional y alta eficiencia energética hace que esta propiedad sea ideal tanto para residentes como para inversores que buscan la más alta calidad.

Si te interesa esta oferta, contáctanos para concertar una visita privada y experimentar el lujo de vivir en primera línea de playa.



**Klaudia Rakoczy**

Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**

Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Katarzyna Zielińska**

Real Estate Advisor

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99

