



# Terreno Urbano en Nagüeles

Nagüeles

€ 2.900.000

	Tipo de propiedad:	plot		Superficie:	1061 m2
	Terraza:	390 m2		Numero de baños:	8
	Numero de habitaciones:	7		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	1850 m²
	Aire acondicionado::	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Parcela con licencia de obra en Urbanización Rocio de Nagueles, situada estratégicamente en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, por lo que ofrece unas maravillosas vistas tanto al mar como a la montaña.

Cuenta con accesos directos desde de la Autovía del Mediterráneo o A7, lo que la sitúa a tan sólo 5 minutos en coche del centro de Marbella y de Puerto Banús, así como de los mejores colegios como The British International School of Marbella, campos de golf ubicados en la Costa del Sol.

Todo esto, la hace un lugar ideal tanto para el descanso por su idílico entorno como para el disfrute del ocio marbellí.

Superficie de esta parcela en concreto: 1.850 m2. Edificabilidad 481 m2. Clasificación UE-4 (Unifamiliar). Se puede construir 2 plantas más sótano.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



