



Terreno Urbano en Manilva

Manilva

€ 1.591.600

	Tipo de propiedad:	plot		Superficie:	1325 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	0
	Numero de habitaciones:	0		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	3976 m²
	Aire acondicionado::	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

La Paloma Premium View Collection | 3 parcelas elevadas para villa orientadas a un desarrollo de mayor nivel

Este es el bloque premium más fuerte dentro de La Paloma: una colección de 3 parcelas mejor posicionada para un producto final más ambicioso y con mejor salida comercial. Aporta la escala, coherencia y lógica residencial que busca un promotor serio cuando el objetivo no es solo construir, sino crear villas con mayor capacidad de precio y una identidad más limpia desde el primer día. El entorno sigue siendo tranquilo, consolidado y claramente residencial, y el propio bloque permite una narrativa más refinada y más premium desde el minuto uno. Existe además una parcela adicional estratégica de esquina que podría incorporarse dentro de una negociación más amplia.

Datos para inversores

Parcela total: 3.976 m²

Valor retail: €1.591.600

Volumen edificable teórico: 3.976 m³

Huella máxima teórica: 994,00 m²

m² equivalentes orientativos: 1.325,33 m²

Parcela opcional de ampliación (no incluida en el precio del bloque)

Parcela 128 total: 1.443,15 m²

Valor retail: €291.200

Volumen edificable teórico: 1.443,15 m³

Huella máxima teórica: 360,79 m²

m² equivalentes orientativos: 481,05 m²



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

