






Terreno Urbano en Antequera

Antequera

€ 639.000

	Tipo de propiedad:	plot		Superficie:	0 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	0
	Numero de habitaciones:	0		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	15228 m²
	Aire acondicionado:	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

CONJUNTO DE PARCELAS URBANAS EN VENTA – ANTEQUERA GOLF
PROYECTO RESIDENCIAL CON ALTO POTENCIAL EN ENTORNO NATURAL Y TRANQUILO

Te presento este conjunto de solares urbanos situados en la zona sur de la urbanización Antequera Golf, a pie de campo y con vistas abiertas.

Una excelente oportunidad para promotores e inversores que buscan desarrollar un proyecto residencial en una ubicación consolidada.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

- Tipo: Suelo urbano consolidado
- Superficie total: 15.228 m²
- N° de parcelas: 10 fincas registrales
- Edificabilidad: 22%
- Uso: Residencial unifamiliar (chalets)
- Altura permitida: 2 plantas
- Acceso por carretera

POTENCIAL DE DESARROLLO

Las parcelas están destinadas a la construcción de viviendas unifamiliares aisladas, permitiendo el desarrollo de un proyecto residencial con zonas comunes.

Ideal para estudio de detalle y promoción de viviendas en un entorno natural con gran atractivo.

Posibilidad de adquirir el conjunto completo o en lotes a partir de 4 parcelas, ofreciendo flexibilidad al inversor.

URBANIZACIÓN Y SERVICIOS

- Urbanización consolidada y recepcionada por el Ayuntamiento
- Entidad de conservación activa (aprox. 1€/m²t anual)
- Agua
- Electricidad
- Alcantarillado
- Alumbrado público
- Aceras

UBICACIÓN – ANTEQUERA GOLF

Situado en un entorno privilegiado en Antequera:

- A pie de campo de golf
- A solo 2 km del núcleo urbano
- A menos de 1 hora de Málaga, Sevilla, Granada y Córdoba
- Con estación de AVE cercana

– Zona natural con alta calidad de vida

IDEAL PARA

- Promotores inmobiliarios
- Inversores en suelo urbano
- Desarrollo de proyecto residencial de chalets
- Inversión a medio/largo plazo con revalorización

CONDICIONES

- Venta total o por lotes (mínimo 4 parcelas)
- Sujeto a IVA

? Para más información o concertar una reunión

DESARROLLA TU PROYECTO EN ANTEQUERA GOLF

Una oportunidad sólida para crear un desarrollo residencial en una zona con proyección, naturaleza y excelente conexión.



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

