



# Pareada en The Golden Mile

The Golden Mile

€ 2.595.000

|                                                                                     |                              |        |                                                                                     |                  |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
|  | Tipo de propiedad:           | house  |  | Superficie:      | 403 m2 |
|  | Terraza:                     | 200 m2 |  | Numero de baños: | 5      |
|  | Numero de habitaciones:      | 5      |  | Garaje:          | Sí     |
|  | Piscina:                     | Sí     |  | Parcela:         | 70 m²  |
|  | Aire acondicionado::         | Sí     |  | Televisión:      | Sí     |
|  | Cerca de los campos de golf: | No     |  | Wi-Fi:           | Sí     |

NUEVO EN EL MERCADO.

Sierra Blanca Del Mar – Sierra Blanca (Milla de Oro)

Descubra una elegancia inigualable en esta exclusiva villa adosada de lujo, ubicada en la prestigiosa zona de Sierra Blanca, uno de los enclaves residenciales más prestigiosos de Marbella.

Esta casa ofrece la grandeza de una espaciosa villa, con instalaciones de vanguardia, materiales de primera calidad y acabados impecables, todo ello complementado con impresionantes vistas. La urbanización cerrada cuenta con exuberantes espacios comunes adornados con serenas fuentes que realzan la sensación de refinada tranquilidad.

Distribuida en cuatro niveles, desde el sótano hasta el solárium, la villa ofrece un diseño cuidado y gran versatilidad.

En la planta baja, un acogedor recibidor conduce a una cocina Gaggenau totalmente equipada con un acogedor desayunador, que se integra con un amplio salón-comedor que se abre a una terraza cubierta y un jardín privado. Un baño de invitados completa esta planta.

La primera planta alberga la suite principal con baño en suite y acceso a una amplia y soleada terraza privada con toldos eléctricos, además de dos dormitorios de invitados adicionales, cada uno con baño en suite y acceso a la terraza.

Suba al solárium para disfrutar de la máxima relajación: una piscina climatizada con cubierta eléctrica, una amplia terraza, una zona de estar y vistas panorámicas a la costa, al mar y a la montaña.

El sótano ofrece aún más lujo con dos dormitorios y baños, una versátil oficina o sala multiusos, zonas de lavandería y trastero, una relajante sauna y un garaje subterráneo privado para dos coches con acceso directo al interior.

Las comodidades excepcionales mejoran la calidad de vida: suelos de mármol, un ascensor privado que conecta todas las plantas, piscina privada en la azotea (climatizada), calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado y calefacción central, sistema de aspiración central y una cocina Gaggenau totalmente equipada.

Totalmente amueblada, esta excepcional residencia, ubicada en una urbanización cerrada y segura, se erige como una joya única en la zona más codiciada de Marbella. La propiedad también cuenta con Licencia Turística vigente.

**Características Destacadas:**

Residencia de Lujo – Diseño Elegante y Atemporal

Piscina Privada – Piscina de inmersión en la azotea (climatizada con cubierta)

Vistas al mar – Impresionantes vistas panorámicas al mar y a la costa desde el solárium

Ubicación AAA – Exclusiva urbanización cerrada y segura con cámaras de CCTV

Otras Características – Ascensor a todas las plantas, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, sauna, garaje subterráneo con acceso directo al interior



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*  
kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99



**Dream Property Marbella 2010 S.L.U.**

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>