



Pareada en San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara

€ 2.600.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	420 m2
	Terraza:	85 m2		Numero de baños:	5
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	395 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

¡Bienvenidos a esta espectacular casa pareada en esquina, ubicada a solo 250 metros del paseo marítimo y del bullicioso bulvar de San Pedro! Esta zona es reconocida por ser una de las más demandadas de la costa, evidenciando un notable crecimiento tanto residencial como comercial. La vivienda está ubicada dentro de un recinto privado y seguro, lo que le añade extra valor.

****Características Principales:****

- ****Superficie total:**** Más de 300 m² distribuidos en 4 niveles.
- ****Parcela privada:**** Disfruta de un precioso jardín maduro, equipado con barbacoa y piscina privada, ideal para relajarte y disfrutar del clima cálido.
- ****Aparcamiento:**** Amplio aparcamiento cubierto para dos coches, añadiendo comodidad y seguridad.

****Distribución Interior:****

- ****Sótano (casi 100 m²):**** Un espacio versátil ideal para una sala de juegos, cine, sauna o zona de entretenimiento.
- ****Planta Principal:**** Amplio salón luminoso y cocina independiente, conectados a una hermosa terraza. Incluye una suite de invitados con armarios empotrados y baño privado, además de un aseo para visitas.
- ****Primera Planta:**** Tres dormitorios en impecable estado, perfectos para la familia o visitas.
- ****Solárium:**** Espacio destacado de aproximadamente 60 m², con pérgola y vistas abiertas al mar y a la majestuosa montaña de Sierra Blanca.

****Comodidades Adicionales:****

- Sistema de aire acondicionado y calefacción centralizada por gas, asegurando un ambiente cómodo en todas las estaciones del año.
- Detalles encantadores, como una elegante chimenea y una escalera hecha a medida, que aportan un toque especial al hogar.

****Ideal Para:****

Esta casa es perfecta para aquellos que buscan un hogar cómodo y acogedor para vivir todo el año o disfrutar de veranos inolvidables. La propiedad ofrece gran privacidad, abundante luz natural y un encanto único que se puede apreciar a través de sus numerosos detalles.

****Conclusión:****

Esta magnífica propiedad se presenta por primera vez en el mercado, brindando una oportunidad única para convertirse en propietario de un hogar de ensueño en una de las mejores ubicaciones de la costa. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla y enamorarte de su belleza y funcionalidad!

****Contáctanos para más información o para programar una visita!****



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

