






# Pareada en Costabella

Costabella

€ 775.000

|   |                              |       |   |                  |        |
|---|------------------------------|-------|---|------------------|--------|
|  | Tipo de propiedad:           | house |  | Superficie:      | 180 m2 |
|  | Terraza:                     | 55 m2 |  | Numero de baños: | 4      |
|  | Numero de habitaciones:      | 4     |  | Garaje:          | Sí     |
|  | Piscina:                     | Sí    |  | Parcela:         | 22 m²  |
|  | Aire acondicionado::         | Sí    |  | Televisión:      | No     |
|  | Cerca de los campos de golf: | Sí    |  | Wi-Fi:           | Sí     |

Ubicada a solo 100 metros de la playa, en la codiciada zona de Costabella, Marbella Este, esta casa adosada bellamente renovada ofrece un estilo de vida costero moderno en varias plantas, combinando estilo, comodidad y funcionalidad.

La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite, además de dos baños adicionales, lo que proporciona un amplio espacio para vivir en familia o recibir invitados.

La planta baja cuenta con una luminosa y elegante cocina abierta, salón-comedor con chimenea, que conecta a la perfección los espacios interiores y exteriores. Desde aquí, se accede a una terraza y patio privados, perfectos para cenar al aire libre y relajarse.

En la primera planta se encuentra un amplio dormitorio principal con baño en suite y amplios armarios con acceso a una terraza, además de un dormitorio y baño de invitados. La tercera planta alberga un dormitorio adicional con baño propio, lo que ofrece privacidad y flexibilidad. La casa está coronada por una terraza en la azotea, ideal para tomar el sol y disfrutar del clima mediterráneo.

El sótano incluye otro dormitorio y baño, lo que lo hace perfecto para alojar a invitados o al personal. La propiedad también cuenta con un garaje subterráneo con trastero, lo que aumenta la comodidad y la seguridad.

Esta casa llave en mano junto a la playa es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o como oportunidad de inversión en una de las zonas más codiciadas de Marbella Este.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



