















## Oficina en Puerto Banús

Puerto Banús

€ 370.000

|   |                              |                   |   |                  |              |
|---|------------------------------|-------------------|---|------------------|--------------|
|  | Tipo de propiedad:           | <b>commercial</b> |  | Superficie:      | <b>72 m2</b> |
|  | Terraza:                     | <b>3 m2</b>       |  | Numero de baños: | <b>0</b>     |
|  | Numero de habitaciones:      | <b>0</b>          |  | Garaje:          | <b>Sí</b>    |
|  | Piscina:                     | <b>Sí</b>         |  | Parcela:         | <b>—</b>     |
|  | Aire acondicionado:          | <b>Sí</b>         |  | Televisión:      | <b>No</b>    |
|  | Cerca de los campos de golf: | <b>No</b>         |  | Wi-Fi:           | <b>No</b>    |

## OFICINA EN VENTA EN PUERTO BANÚS – MARBELLA

Precio de venta: 370.000€

Superficie: 72 m<sup>2</sup>

Ubicación privilegiada

Se vende espectacular oficina en Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Marbella. Ubicada en un enclave estratégico, esta oficina de 72 m<sup>2</sup> es ideal para cualquier tipo de negocio que busque una ubicación premium y visibilidad.

Características destacadas:

- ✓ Distribución funcional con espacios amplios y luminosos.
- ✓ Diseño con suelos de madera
- ✓ Grandes ventanales que proporcionan luz natural y vistas despejadas.
- ✓ Zona de trabajo diáfana con varias áreas diferenciadas.
- ✓ Despacho independiente ideal para reuniones o trabajo privado.
- ✓ Pequeño balcón con vistas a la zona comercial de Puerto Banús.
- ✓ Aire acondicionado instalado.
- ✓ Incluye dos plaza de aparcamiento designadas para uso.

Ubicada en una zona exclusiva y de alto tránsito, rodeada de comercios, restaurantes y servicios de lujo. Ideal para empresas que buscan un entorno elegante y profesional.



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31

