



## Nuevos apartamentos sobre plano con impresionantes vistas al mar, La Duquesa

Manilva

€ 509.500

 Tipo de propiedad:	<b>Apartment</b>	 Superficie:	<b>131 m2</b>
 Terraza:	<b>57 m2</b>	 Numero de baños:	<b>2</b>
 Numero de habitaciones:	<b>3</b>	 Garaje:	<b>Sí</b>
 Piscina:	<b>Sí</b>	 Parcela:	<b>210 m²</b>
 Aire acondicionado::	<b>Sí</b>	 Televisión:	<b>Sí</b>
 Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>	 Wi-Fi:	<b>Sí</b>

El complejo consta de un total de 38 apartamentos de 2 y 3 dormitorios que van desde unidades de planta baja con jardines privados hasta áticos con terrazas en la azotea y piscinas privadas.

Los interiores han sido cuidadosamente diseñados para el máximo bienestar y confort de los residentes. Los habitantes podrán disfrutar de privilegiadas vistas al mar en todas sus estancias, ya que todas las unidades cuentan con espectaculares vistas al mar desde sus terrazas gracias a su acertada exposición. La espaciosa cocina abierta está integrada en la zona de estar y los grandes ventanales ofrecen magníficas vistas al exterior. Se han utilizado materiales de primera calidad, aprovechando al máximo la luz natural, con amplias distribuciones y ventanales que inundan las viviendas de luminosidad. La belleza se extiende también a las zonas comunes, donde los residentes podrán disfrutar de apacibles espacios abiertos, con piscina y extensas zonas verdes.

La urbanización se encuentra en la zona tranquila de municipio de La Duquesa, a escasa distancia de la playa, de varios campos de golf de la zona y de otros muchos servicios. Es un lugar ideal para los amantes del deporte, ya que ofrece acceso a unas instalaciones cercanas muy atractivas. Los impresionantes puertos deportivos de La Duquesa, Sotogrande, Estepona, Puerto Banús y Marbella ofrecen una gran multitud de instalaciones acuáticas, desde tranquilos paseos en barco hasta actividades acuáticas. También hay varios campos de golf en las inmediaciones para los amantes del golf a 15 minutos del puerto deportivo de La Duquesa.

Todas las viviendas disponen de una plaza de aparcamiento subterráneo con preinstalación para una estación de carga eléctrica y acceso desde el exterior a través de una puerta automática.

Disfrute al máximo del clima soleado. Pasee por la playa, juegue al golf, tome un refrescante baño en el mar y déjese sorprender por la amplia oferta de ocio y restauración.

- Precios de apartamentos de 3 dormitorios desde 509.500 €.

No dudes en contactar con nosotros para obtener mas información sobre este proyecto!



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

