



Nuevo complejo residencial en prestigiosa ubicación, Nueva Andalucía

Marbella

€ 789.000

 Tipo de propiedad:	Apartment	 Superficie:	117 m2
 Terraza:	12 m2	 Numero de baños:	2
 Numero de habitaciones:	2	 Garaje:	Sí
 Piscina:	Sí	 Parcela:	—
 Aire acondicionado::	Sí	 Televisión:	No
 Cerca de los campos de golf:	Sí	 Wi-Fi:	No

Un nuevo complejo residencial de espectacular diseño en un entorno único, que ofrece los mejores servicios para sus residentes. Es un lugar donde podrá disfrutar de todos los atractivos de Marbella en unas instalaciones a su alcance.

La urbanización se encuentra en la zona de Nueva Andalucía, en una ubicación envidiable, cerca del emblemático puerto deportivo de Puerto Banús, y rodeado de exclusivas instalaciones de ocio y gastronomía, como restaurantes y el club de tenis. También hay varios clubes de golf de clase mundial en la zona, incluyendo Guadalmina, Los Naranjos, Aloha, Las Brisas.

Es un proyecto de diseño único, con forma de valle natural rodeado de exclusivas viviendas encaramadas a los tejados para disfrutar de las vistas más privilegiadas. Una variedad de espacios abiertos, contemporáneos e innovadores, donde disfrutar de todos los placeres de estar al aire libre. Una completa gama de servicios residenciales de primera categoría para disfrutar de un ambiente cómodo y relajado diseñado como un auténtico entorno natural. Cómodas y exclusivas residencias en el corazón de los espacios exteriores cuidadosamente ajardinados donde las especies autóctonas conviven con hermosas flores y palmeras, realzando el bello paisaje. Desde sus magníficas cubiertas se puede disfrutar del suave clima mediterráneo, del sol y del mar. Espacios de tranquilidad y convivencia, donde podrá relajarse en una chaise lounge, disfrutar de un brunch o una barbacoa con sus seres queridos, o saborear una copa de vino mientras contempla la puesta de sol.

Instalaciones exclusivas del complejo incluyen:

- gimnasio,
- spa y piscina cubierta climatizada,
- zona deportiva al aire libre,
- área de coworking,
- club social,
- cine y zona infantil.

El complejo destaca por su sostenibilidad y su arquitectura por su estética vanguardista que se integra con el bello paisaje natural. Inspirado en el concepto de patio andaluz, está diseñado para permitir que la luz natural inunde cada una de las viviendas, creando un entorno único que fusiona la naturaleza con un diseño arquitectónico innovador. Elevadas cubiertas ofrecen las mejores vistas del entorno. Una promoción única con un diseño atrevido y todas las comodidades para un estilo de vida al más puro estilo mediterráneo.

Está idealmente situado con todos los servicios que necesita cerca. Hay varios restaurantes, dos grandes mercados, tiendas locales, una farmacia, el Centro Comercial Marbella Arena, la Nao Pool Club y el Casino cerca. A menos de 4 minutos en coche de la Playa del Duque o de la Playa de Nueva Andalucía, donde podrá disfrutar del mar y de la suave brisa mediterránea. Para los amantes de la naturaleza, el senderismo o la escalada, existe el magnífico Parque Nacional Sierra de las Nieves, un enclave único donde disfrutar de experiencias inolvidables.

También hay varias estaciones de autobuses cerca y está perfectamente comunicado en coche: a sólo 15 minutos del centro histórico de Marbella y a 40 minutos del aeropuerto de

Málaga.

Precios de unidades:

* de 2 dormitorios comienzan desde 789.000 €

* de 3 dormitorios comienzan desde 950.000 €

* de 4 dormitorios comienzan desde 1.241.000 €

No dudes en contactarnos para recibir más detalles sobre éste proyecto.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

