



Negocio en Estepona

Estepona

€ 1.695.000

	Tipo de propiedad:	commercial		Superficie:	786 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	0		Garaje:	SÍ
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Propiedad ubicada en el centro de Estepona, a solo 200 metros de la playa, donde encontrará toda clase de comercios y lugares de ocio, no necesitará coche para nada. Se compone de 3 PLANTAS: SOTANO, PLANTA BAJA y PLANTA 1^a – LAS PLANTAS 2 Y 3 NO PERTENECEN A ESTA PROPIEDAD. Tiene un gran potencial de transformación, cuenta con dos escrituras. Con cierta reforma podrían hacer varias viviendas, restaurante u oficinas. Habría que pedir licencias. Gran oportunidad para inversión, con muchas opciones: restaurante, "bed and breakfast", alquileres de los apartamentos para corta y larga temporada. Todo esto en una zona de gran demanda como es el centro de Estepona, con supermercados y comercios de todo tipo a solo unos pasos.

**Tatiana Pekala***Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77

**Klaudia Rakoczy***Real Estate Advisor*
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11**Katarzyna Zielińska***Real Estate Advisor*
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31**Kasia Kołodziejska***Real Estate Advisor*
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

