



# Finca – Cortijo en Villanueva De La Concepcion

Villanueva De La Concepcion

€ 695.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	450 m2
	Terraza:	100 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	5		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	6000 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

ESPECTACULAR FINCA CON 3 CASAS INDEPENDIENTES Y 1 ESTUDIO SOBRE MÁS DE 6.000 m<sup>2</sup> DE TERRENO VALLADO.

Oportunidad única en el mercado.

Una propiedad versátil, moderna y lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan vivir en plena naturaleza sin renunciar a la comodidad, compartir con varias familias o explotar como alojamiento turístico.

Se ofrece una impresionante finca con tres casas independientes de una sola planta, todas con AFO, además de un estudio anexo, ideal para varias familias, negocio de alquiler vacacional o como inversión única en la zona.

**CASA 1 (más de 100 m<sup>2</sup>):**

Amplio salón con chimenea.

Amplio comedor con cocina americana, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama.

Dos dormitorios y un baño completo.

Gran terraza delante y porche

ESTUDIO independiente anexo, con habitación y baño en suite, además de un porche privado.

Espacio para pequeño kitchenette.

**CASA 2 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> de terraza):**

Salón-comedor con chimenea.

Cocina americana amueblada.

Un dormitorio y un baño completo.

Posibilidad de habilitar una segunda habitación.

Gran terraza privada.

**CASA 3 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 30m<sup>2</sup>):**

Salón-comedor de dos alturas con chimenea.

Cocina americana amueblada.

Dormitorio doble con armario empotrado y baño en suite.

Terraza privada.

Trastero y sotano de aprox. 25m<sup>2</sup>.

**ZONA EXTERIOR:**

Espacio tipo chiringuito con cocina completa, barbacoa, plancha y comedor exterior.

Piscina con zona chill-out.

Varias plazas de aparcamiento dentro de la parcela.

Portón de entrada automático.

**EXTRA INFO:**

Todas las casas son de construcción reciente: instalaciones eléctricas y de fontanería nuevas, suelos modernos, puertas y ventanas climalit.

Aire acondicionado frío/calor en todas las estancias.

Cada casa cuenta con su propia fosa séptica.

Sistema de alarma con cámaras.

Internet por Starlink, también disponible en la zona de piscina.



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



