



Finca - Cortijo en El Burgo

El Burgo

€ 450.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	320 m²
	Terraza:	175 m²		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	SÍ
	Piscina:	SÍ		Parcela:	97000 m²
	Aire acondicionado:	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Esta preciosa propiedad está localizada en las afueras de El Burgo, en una zona de excepcional belleza, aproximadamente a 50 minuto de Málaga y la costa y 40 minutos a los pantanos de Árdales y el Camino del Rey en El Chorro, haciendo esta propiedad ideal para turismo rural.

Su terreno es de 97,000 m² con olivos, almendros, higueras, granados y otros frutales que darían un ingreso.

. Hay varios almacenes (uno de ellos tiene aprox 100m²)

Aunque no hay piscina, hay amplio sitio para instalar uno.

La casa tiene un bonito patio trasero, típico andaluz con una zona sombreada para sentarse y un lavadero. La parte delantera de la casa tiene una terraza cubierta.

La planta baja de la casa tiene una cocina abierta con una gran hornilla, amueblada y un salón/comedor amplio con chimenea. Hay dos dormitorios en este nivel, ambos con cuarto de baño propio y armarios empotrados.

En la planta de arriba hay otro salón con vigas de madera en el techo, estufa de leña y con puertas de patio a una terraza con vistas increíbles. Hay dos dormitorios en esta planta (una se utiliza en la actualidad como oficina) y un cuarto de baño familiar con almacenamiento en un loft.

La propiedad tiene suministro eléctrico, calefacción central con gas, un sistema de filtro de agua, agua de pozo e internet.

El Agente Inmobiliario, actuando en nombre del vendedor, proporciona estos detalles como una guía para los compradores potenciales y no como una oferta o contrato de ninguna forma. Se han realizado esfuerzos razonables para garantizar la exactitud de la información proporcionada, pero se recomienda a los compradores potenciales que verifiquen cada declaración mediante inspecciones, búsquedas, consultas y encuestas.

En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compra de un inmueble según las leyes vigentes: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

