



## Finca - Cortijo en Coín

Coín

€ 650.000

|  |                              |                  |  |                  |                     |
|--|------------------------------|------------------|--|------------------|---------------------|
|  | Tipo de propiedad:           | house            |  | Superficie:      | 400 m <sup>2</sup>  |
|  | Terraza:                     | 0 m <sup>2</sup> |  | Numero de baños: | 3                   |
|  | Numero de habitaciones:      | 5                |  | Garaje:          | SÍ                  |
|  | Piscina:                     | Sí               |  | Parcela:         | 6575 m <sup>2</sup> |
|  | Aire acondicionado::         | Sí               |  | Televisión:      | No                  |
|  | Cerca de los campos de golf: | No               |  | Wi-Fi:           | No                  |

Hermosa Casa de campo con unas vistas impresionantes, con una ganancia de € 30,000 de la plantación de aguacate, por año.

La área, de construcción de esta casa, es de 362m2 construidos, tiene 158m2 sótano, 90m2 buhardilla y 114 m2 planta principal.

La distribución de la casa es la siguiente, desde la piscina se tiene acceso al porche cerrado con vistas despejadas a las montañas y con mucha privacidad que da acceso a un salón con chimenea y cocina americana. Desde el salón se accede a los 3 dormitorios que tienen grandes armarios, una oficina y un baño con gran ducha. Las habitaciones están equipadas con aire acondicionado frío/calor. En el salón hay una escalera que da acceso a una buhardilla que se puede usar tanto como dormitorios para niños porque tiene también un baño con ducha y armarios grandes o como espacio de juego. Desde el salón, se accede a una escalera que da acceso al sótano, donde hay una habitación, un baño con ducha, un cuarto para el almacenamiento y una cocina.

Desde la piscina hay unas vistas impresionantes a los montañas, una cocina exterior con barbacoa y una mesa grande para poder comer junto con la familia y disfrutar de la naturaleza.

Además, hay un garaje cubierto para 2 coches.

La casa fue construida en 2007, tiene su propio pozo, está completamente vallada y tiene fácil acceso, está situada a 3 min en coche de Coin en una zona tranquilla y a solo 25 min de Marbella y 25 min de Málaga.



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
Real Estate Advisor

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31

