



## Finca - Cortijo en Campanillas

Campanillas

**€ 600.000**

	Tipo de propiedad:	<b>house</b>		Superficie:	<b>156 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>50 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>2</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>370 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

## Excepcional Finca con Piscina, Establos y Entorno Rural Panorámico

Versátil oportunidad a tan solo 5 minutos del Parque Tecnológico de Málaga: una finca completamente equipada sobre una generosa parcela de 1.800 m<sup>2</sup>, diseñada tanto para una vida tranquila en el campo como para actividades ecuestres.

Si buscas un cambio de estilo de vida o quieres montar una escuela de equitación o un proyecto rural, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades en una ubicación privilegiada y bien comunicada.

### Características de la propiedad,

#### Vivienda principal

La casa principal cuenta con aproximadamente 156 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles e incluye:

- 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, aunque por el tamaño de las estancias existe potencial para añadir más habitaciones
- Una planta baja luminosa con dos amplias zonas de estar — una con cocina rústica tipo americana y otra con cocina independiente totalmente equipada
- En la planta superior, dos dormitorios muy espaciosos y un baño familiar de gran tamaño con una lujosa bañera de hidromasaje (jacuzzi)

#### Instalaciones ecuestres y construcciones auxiliares

- Establo o almacén de 50 m<sup>2</sup>, ideal para caballos, almacenaje de equipos o posibles reformas
- Nave de 164 m<sup>2</sup>, con múltiples usos: almacén, taller o con posibilidad de ser transformada en más boxes, aulas o espacio comercial

#### Zonas exteriores y de ocio

- Piscina privada y zona de recreo ideal para el disfrute familiar o eventos sociales
- Terreno llano y aprovechable, perfecto para entrenamientos ecuestres o nuevos proyectos paisajísticos

#### Ubicación destacada

- Entorno rural tranquilo, pero a pocos minutos de la ciudad de Málaga
- Fácil acceso a vías principales, colegios internacionales, comercios, servicios médicos y aeropuerto de Málaga
- Equilibrio perfecto entre la tranquilidad del campo y la comodidad de la ciudad

**Tatiana Pekala***Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77

**Klaudia Rakoczy***Real Estate Advisor*  
info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11**Katarzyna Zielińska***Real Estate Advisor*  
kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31**Kasia Kołodziejska***Real Estate Advisor*  
kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99

