















Finca - Cortijo en Alora

Alora

€ 420.000

| | | | | | |
|---|------------------------------|---------------|---|------------------|---------------|
|  | Tipo de propiedad: | house |  | Superficie: | 275 m2 |
|  | Terraza: | 655 m2 |  | Numero de baños: | 3 |
|  | Numero de habitaciones: | 5 |  | Garaje: | Sí |
|  | Piscina: | Sí |  | Parcela: | 900 m² |
|  | Aire acondicionado: | No |  | Televisión: | Sí |
|  | Cerca de los campos de golf: | No |  | Wi-Fi: | Sí |

Propiedad con encanto y potencial para alquiler turístico cerca de Álora – Próximo Caminito del Rey

Ubicada en el tranquilo pueblo de Bermejo, a tan solo 10 minutos en coche de Álora y cerca del famoso Caminito del Rey, esta singular propiedad combina una encantadora residencia privada con un negocio de alquiler consolidado.

Situada en una parcela urbana de aproximadamente 900 m², la propiedad ofrece una superficie construida total de 275 m² distribuidos en dos plantas.

Su actual propietario la ha disfrutado durante más de 20 años y ofrece un ambiente andaluz auténtico y especial.

Casa principal

La vivienda principal cuenta con:

2 dormitorios en la planta superior (uno con terraza privada), con posibilidad de crear un tercer dormitorio

Dos salones (actualmente uno en uso, con posibilidad de crear un amplio espacio diáfano)

Cocina y baño totalmente equipados

Calefacción mediante estufa de leña

La propiedad es totalmente habitable, aunque algunas reformas podrían potenciar aún más su potencial.

Apartamentos para huéspedes (con potencial de alquiler)

La propiedad consta de 2 apartamentos independientes, ideales para alquileres vacacionales:

Apartamento 1

2 dormitorios

Salón con cocina

Baño

Apartamento 2

1 dormitorio

Salón con cocina

Baño

La propiedad ha sido históricamente muy popular entre excursionistas y escaladores que visitan la zona del Caminito del Rey.

Exterior y características

Amplia piscina bien cuidada con zona para tomar el sol

Terraza trasera ideal para relajarse o recibir invitados

Jardín de bajo mantenimiento

Trastero / cuarto de servicio

Calle tranquila con vecinos cercanos

Fácil acceso (sin caminos difíciles)

Detalles clave

Propiedad urbana

Conexión de agua y electricidad
WiFi disponible
A 10 minutos de Álora
Excelente acceso
420.000 € Precio fijo – no se aceptan ofertas



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

