



## Finca - Cortijo en Alhaurín el Grande

Alhaurín el Grande

**€ 995.500**

	Tipo de propiedad:	<b>house</b>		Superficie:	<b>450 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>60 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>5</b>
	Numero de habitaciones:	<b>6</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>5523 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Propiedad única en el campo con negocio establecido

Esta es su oportunidad de comprar un enclave privado muy codiciado y deseable, convenientemente ubicado en las afueras de Alhaurín el Grande, con fácil acceso a Marbella, la costa, el aeropuerto y mucho más.

La propiedad está bien mantenida y ha sido desarrollada cuidadosamente durante los últimos 20 años por sus únicos propietarios. La serie de viviendas y, en particular, la casa principal y el anexo adyacente ofrecen una gran variedad de opciones y flexibilidad.

Prevemos un gran interés por parte de aquellos que buscan privacidad y exclusividad para albergar a una familia numerosa o maximizar y beneficiarse de los ingresos generados por un negocio de tipo corporativo, de retiro de yoga, B&B, etc.

Creemos que la propiedad ofrece al próximo propietario una oportunidad importante para desarrollar un negocio hotelero exitoso y es digna de su tiempo y atención.

Los terrenos y la propiedad comprenden lo siguiente:

- Vistas panorámicas de casi 360 grados de paisajes infinitos y variados
- Casa principal de madera de dos habitaciones, importada del norte de Europa
- Alojamiento secundario de dos habitaciones y dos baños para visitantes adicionales
- Piscina y terraza comedor infinita más jacuzzi
- Varias áreas de entretenimiento, barbacoa, comedor y bar
- Bungalow de dos habitaciones para propietarios con área de estacionamiento, jardín y terraza comedor
- Estudio de invitados de un dormitorio
- Garaje y taller
- Sala de bombas independiente para almacenamiento de agua
- Numerosos contenedores de almacenamiento
- Taller y trastero adicionales
- Áreas considerables de superficie dura
- Entrada de hormigón y áreas de estacionamiento
- Espacio y superficie dura para varios vehículos recreativos, tipo caravana o barcos
- Parcela de 5523 m<sup>2</sup>, mayormente utilizable y esperando un nuevo propietario.

Le recomendamos que se comunique lo antes posible para analizar esta propiedad y la oportunidad con más detalle.



**Kasia Kołodziejska**

Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

Real Estate Advisor

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31

