



Fantasticas villas a pocos pasos del mar, Elviria

Marbella

€ 3.400.000

| | | | | | |
|--|------------------------------|--------------------------|--|------------------|--------------------------|
| | Tipo de propiedad: | Villa | | Superficie: | 454 m² |
| | Terraza: | 162 m² | | Numero de baños: | 4 |
| | Numero de habitaciones: | 4 | | Garaje: | Sí |
| | Piscina: | Sí | | Parcela: | 570 m² |
| | Aire acondicionado: | Sí | | Televisión: | Sí |
| | Cerca de los campos de golf: | No | | Wi-Fi: | Sí |

Impresionante conjunto de 4 impresionantes villas de 4 dormitorios diseñadas para ofrecer la serenidad de la vida costera con fácil acceso a los mejores servicios de la zona. Enclavadas en la tranquila área de Elvira, a tan solo unos minutos de playas de ensueño. El equilibrio perfecto entre privacidad y proximidad a los servicios hace de este lugar un sitio ideal para vivir.

La ubicación combina la privacidad con la comodidad, proporcionando a la vez un estilo de vida en estrecha proximidad a todo lo que Marbella tiene para ofrecer. El mar está a sólo un corto trayecto a pie, ofreciendo actividades como el surfing, paddleboarding y volleyball. También cuenta con la proximidad de campos de golf como Río Real, Santa Clara Golf y Marbella Golf Country Club. Para los amantes de la gastronomía y el ocio, varios restaurantes conocidos, como Puente Romano, Marbella Club Hotel y Siroko Beach Club se encuentran en la zona. La localidad también alberga varios principales centros comerciales.

Cada villa cuenta con 4 dormitorios, 4 baños y amplias terrazas privadas. Los interiores están concebidos para ofrecer la combinación perfecta de estilo contemporáneo y belleza natural. Modernas y completamente equipadas cocinas con electrodomésticos de alta gama, grandes ventanales y espacios abiertos permiten que la luz inunde y fusiona los espacios interiores y exteriores. Con sus amplios dormitorios, elegantes cuartos de baño y zonas de estar, ofrece un hogar que es a la vez práctico y muy acogedor. Las villas tienen un diseño moderno con grandes ventanales de cristal, distribuciones diáfanas y materiales de alta calidad. El diseño combina estilo y funcionalidad, ya que todas las viviendas están equipadas con modernas tecnologías y sistemas de bajo consumo.

Cada propiedad viene con una amplia gama de comodidades de lujo, incluyendo;

- piscina privada
- sótano con gimnasio, sauna y sala de juegos
- solárium con vistas espectaculares

Precios de villas oscilan entre 3.400.000 € y 3.500.000 €

No pierdas la oportunidad y contacta con nosotros hoy para conocer más detalles sobre este exclusivo inmueble!

**Tatiana Pekala***Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77

**Klaudia Rakoczy***Real Estate Advisor*
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11**Katarzyna Zielińska***Real Estate Advisor*
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31**Kasia Kołodziejska***Real Estate Advisor*
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



