



Exclusivos apartamentos en Cabopino, Marbella

Marbella

€ 1.790.000

	Tipo de propiedad:	Apartment		Superficie:	224 m2
	Terraza:	m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Una pequeña urbanización al estilo boutique de 8 exclusivos apartamentos en una excelente ubicación, en una de las zonas más exclusivas de Marbella, Cabopino.

Los apartamentos han sido cuidadosamente diseñados y equipados con acabados de la más alta calidad, como aire acondicionado y sistema de calefacción por suelo radiante.

Las viviendas están disponibles en una configuración de 3 dormitorios + 3 baños y cuentan además con piscina privada, lavadero, trastero y dos plazas de aparcamiento.

La distribución conveniente proporcionará a los residentes el máximo confort. Gracias a su exposición suroeste, los interiores estarán llenos de luz natural y desde sus amplias terrazas podrá admirar hermosas vistas al mar.

Amplios salones con vista al mar, cocinas equipadas, elegantes baños y diseño estético que se integra con el paisaje natural.

Este oasis de paz integrado en el verde paisaje circundante le invita a entrar en contacto con la naturaleza y a pasar tiempo activamente al aire libre. Hay muchos restaurantes e instalaciones recreativas cercanas, como la playa Nikki y el puerto de Cabopino. También hay numerosos servicios de todo tipo en las cercanías, incluidos supermercados, farmacias y colegios privados.

El proyecto está ubicado cerca de las principales conexiones de transporte. El centro de Marbella está a sólo 15 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a 30 minutos en coche.

Marbella es una típica ciudad española donde la vida es vibrante todo el año. Llena de calles estrechas y comercios locales, todo en la zona está al alcance de la mano, paseo marítimo, playa, restaurantes y un montón de servicios más.

Los precios de los apartamentos empiezan desde 1.790.000 €

Si quieres más información sobre exclusivos apartamentos en Cabopino, ¡contáctanos!

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble SE INCREMENTARÁ con los siguientes importes:

IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR:

En el caso del IVA al tipo vigente del 10% (Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido). En el caso del ITP (Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales), se aplicará sobre el mayor valor entre el precio de venta y el valor de referencia catastral, con un tipo que oscila entre el 3,5% y el 7% según las condiciones del comprador, de acuerdo con el (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre).

NOTARÍA Y REGISTRO:

Estos gastos están sujetos a aranceles, con un coste estimado entre 600 € y 1.250 € para notaría y entre 200 € y 600 € para registro (Reales Decretos 1426/1989 y 1427/1989, de 17 de noviembre).

Los honorarios profesionales de la agencia están incluidos en el precio de venta.

EN CASO DE FINANCIACIÓN BANCARIA:

El importe de los gastos adicionales deberá acordarse con la entidad financiera.

Para calcular el precio final, por favor contacte con Dream Property Marbella 2010 SLU. Elaboraremos una oferta personalizada según las circunstancias del comprador.



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

