



Exclusiva villa en privilegiada ubicación, La Cerquilla, Marbella

Marbella

€ 4.375.000

Tipo de propiedad:	Villa	Superficie:	785 m²
Terraza:	158 m²	Numero de baños:	5
Numero de habitaciones:	6	Garaje:	Sí
Piscina:	Sí	Parcela:	1200 m²
Aire acondicionado:	Sí	Televisión:	Sí
Cerca de los campos de golf:	Sí	Wi-Fi:	Sí

Esta magnífica villa se encuentra en el corazón de La Cerquilla, una comunidad de gran prestigio en la exclusiva zona de Nueva Andalucía y representa lo último en estilo de vida de lujo.

Este chalet es la mezcla perfecta de diseño moderno y vida sostenible, combinando la estética de vanguardia con respetuosas medidas de sostenibilidad, donde cada detalle ha sido meticulosamente considerado para garantizar la más alta calidad de acabados.

La villa ofrece toda una serie de características y servicios excelentes e incomparables. Su amplio interior cuenta con un total de seis dormitorios y seis cuartos de baño, lo que le proporciona suficiente espacio para que usted, su familia y sus invitados disfruten tanto de comodidad como de privacidad.

El interior está distribuido en varias plantas. La planta baja cuenta con una amplia sala de estar, un dormitorio principal, un elegante comedor y una cocina totalmente equipada, donde podrá entretenerte y compartir momentos agradables con amigos y familiares.

La primera planta cuenta con tres dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, por lo que es ideal para los huéspedes y la familia cuando necesitan más espacio. Las impresionantes habitaciones han sido diseñadas para crear un espacio tranquilo y acogedor. Cada cuarto de baño está revestido con acabados de alta calidad, lo proporcionando un toque de elegancia en cada detalle.

Llenos de exuberante vegetación, jardines privados son un verdadero oasis ofreciendo a los huéspedes un refugio idílico en plena naturaleza. Le encantará entretenerte y disfrutar al aire libre en sus terrazas, donde podrá celebrar reuniones y comidas al aire libre, o simplemente pasar un rato al sol disfrutando de las hermosas vistas.

No hay mejor manera de combatir el calor veraniego que darse un chapuzón en su propia piscina privada. Los amantes de la cocina también encontrarán algo para ellos, ya que la terraza de la azotea es el lugar perfecto para disfrutar de una velada mágica con los seres queridos, gracias a su moderna barbacoa y al pozo de fuego donde se pueden preparar las mejores obras maestras culinarias.

El sótano es perfecto para hacer ejercicio y desconectar, con sus instalaciones de gimnasio, spa, baño turco y sala de masajes. También hay una sala de juegos, lavandería y dos dormitorios con dos cuartos de baño, proporcionando suficiente espacio para todos.

La propiedad cuenta con características excepcionales, incluyendo jardines privados, amplias terrazas, una piscina privada, una barbacoa y un pozo de fuego en la azotea, electrodomésticos de alta calidad y un sistema de domótica.

Esta villa representa una oportunidad de inversión verdaderamente extraordinaria para quien desee comprar una casa en Nueva Andalucía.

El precio de la villa es de 4.375.000 €.

¡No lo dude y póngase en contacto con nosotros para concertar la cita y obtener más

información sobre esta impresionante propiedad!



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

