



## Estudio Planta Media en Puerto Banús

Puerto Banús

**€ 450.000**

	Tipo de propiedad:	<b>apartment</b>		Superficie:	<b>64 m2</b>
	Terraza:	<b>5 m2</b>		Numero de baños:	<b>1</b>
	Numero de habitaciones:	<b>0</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Estudio en primera línea de playa con impresionantes vistas – Puerto Banús, Marbella

Apartamento situado en una cuarta planta en La Urbanización Andalucía del Mar, la cual dispone de elegantes jardines, dos piscinas, seguridad 24 horas y acceso directo a la playa. El apartamento ofrece unas increíbles vistas al mar y a la montaña, estando perfectamente distribuido con un diseño minimalista y completamente amueblado.

Para los que busquen rentabilidad, esta es una excelente oportunidad, dado que dispone de una ubicación excelente, la tasa de ocupación es máxima con unos costes bajos tanto de comunidad como IBI.

Es un producto único tanto para vivir como para invertir.



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Katarzyna Zielińska**  
Real Estate Advisor

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

