DREAM PROPERTY
MARBELLA

Ref. 899V

Espectacular villa totalmente renovada en Rio Real, Marbella

Marbella

€ 3.500.000

Tipo de propiedad:	**Villa**	Superficie:	**662 m2**
Terraza:	**174 m2**	Numero de baños:	**6**
Numero de habitaciones:	**8**	Garaje:	**Sí**
Piscina:	**Sí**	Parcela:	**2370 m²**
Aire acondicionado::	**Sí**	Televisión:	**No**
Cerca de los campos de golf:	**Sí**	Wi-Fi:	**No**

Esta espectacular villa totalmente renovada en Rio Real, Marbella, ha sido construida con los más altos estándares, sin escatimar en materiales ni equipamiento. La propiedad combina a la perfección el estilo andaluz moderno con el máximo confort y tecnología de vanguardia.

Ubicada en una amplia parcela de más de 2.000 m², la villa ofrece una privacidad y espacio excepcionales. Cuenta con seis amplios y elegantes dormitorios en suite, una casa de invitados independiente, ideal para visitantes o familia extendida y un dormitorio de invitados en la planta superior con entrada privada, garantizando comodidad e independencia para todos. La suite principal es un verdadero refugio, con un baño elegante y un lujoso vestidor.

El corazón de la casa es el gran salón y comedor de planta abierta, inundado de luz natural y diseñado tanto para el relax como para el entretenimiento. La cocina gourmet es el sueño de cualquier chef, equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, varias vinotecas y una impresionante mesa larga para diez personas, situada frente a una chimenea andaluza. Este espacio impresiona tanto en cenas íntimas como en reuniones más grandes.

La vida al aire libre aquí se eleva a una forma de arte. La cocina exterior profesional, de estilo restaurante, es perfecta para comer al aire libre, mientras que las zonas chill-out invitan a relajarse junto a la piscina climatizada y el jacuzzi. Los jardines maduros, la exuberante vegetación y las múltiples terrazas crean un verdadero oasis de tranquilidad.

Para las familias, la villa ofrece una sala de juegos para niños y un parque infantil seguro en el jardín delantero, proporcionando un entorno divertido y seguro para los más pequeños. También hay una elegante oficina para teletrabajo y un gimnasio para los amantes del fitness.

Otras características incluyen un garaje para dos coches, una cochera para seis vehículos, una caseta de seguridad en la entrada y el último sistema de sonido Sonos en toda la propiedad. La calefacción por suelo radiante garantiza el confort durante todo el año, mientras que los numerosos armarios y vestidores aumentan la funcionalidad de la villa.

Cada detalle de esta casa ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer el máximo confort, seguridad y estilo. Es una oportunidad única para poseer una propiedad realmente excepcional en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Esta villa debe verse en persona para ser plenamente apreciada.

Si necesitas más información, no dudes en contactar con el Dream Team.

DREAM PROPERTY
MARBELLA

Ref. 899V

Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11

Tatiana Pekala
Founder & CEO
tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77

Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99