



Dúplex en Marbella

Marbella

€ 1.275.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	178 m2
	Terraza:	77 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Bienvenido a su refugio mediterráneo, donde el sol le da la bienvenida al amanecer y se despide con atardeceres dorados.

Ubicado en el exclusivo Birdie Club de Río Real, este dúplex de 3 dormitorios, bellamente renovado, ofrece una combinación excepcional de lujo, confort y el codiciado estilo de vida costero de Marbella.

Recientemente reformada con materiales de alta calidad, la vivienda transmite una elegancia atemporal en cada detalle. El luminoso salón de concepto abierto fluye de forma natural hacia una moderna cocina totalmente equipada, ideal para recibir invitados o disfrutar de momentos en familia.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños elegantes y un aseo de invitados, todos diseñados con un equilibrio perfecto entre estilo y funcionalidad.

Uno de los grandes atractivos de la vivienda son sus cuatro amplias terrazas, que ofrecen sol durante todo el día. Desde la terraza orientada al suroeste se disfrutan impresionantes vistas al mar, mientras que las terrazas orientadas al norte ofrecen relajantes vistas a la montaña.

Se vende completamente amueblado, con una decoración cuidadosamente seleccionada para complementar su ambiente lujoso y acogedor.

Más allá de la puerta principal, encontrará todo lo que hace de esta ubicación algo excepcional:

A solo 700 metros (2 minutos en coche) de la Playa de Río Real y del prestigioso Trocadero ArenaGran piscina comunitaria rodeada de jardines cuidados — su oasis privadoAparcamiento subterráneo seguro para mayor comodidad y tranquilidadEste dúplex es más que una vivienda: es un estilo de vida definido por el sol, la serenidad y la sofisticación, listo para comenzar su próximo capítulo bajo el sol de Marbella.



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

