















Chiringuito en New Golden Mile

New Golden Mile

€ 5.850.000

	Tipo de propiedad:	commercial		Superficie:	150 m2
	Terraza:	370 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	0		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

FREEHOLD – Chiringuito en primera línea de playa en venta, ubicado en Estepona.

Chiringuito totalmente renovado: 150 m²

Terraza: 70 m²

Masajista: 12 m²

Espetero: 12 m²

Concesión hamacas: 300 m²

– Concesión del Chiringuito por 25 años (concesión restante 15 años).

– Negocio en funcionamiento desde hace más de 8 años. Buena facturación

Música en vivo (Licencia de música)

Licencias de hamacas y espetero.

La tarifa total por toda la Concesión (hamacas, restaurante, terraza, masajes, espetero / BBQ) es de 28.000 €.

Chiringuito de nueva construcción, parking ilimitado esta en frente.

Hay un Hotel cerca, Paseo Marítimo.

En España, un "Chiringuito" es un bar en la playa que vende principalmente bebidas, comidas o tapas.

Se encuentran principalmente en las playas. Estas pueden ser estructuras sólidas capaces de imponer un precio superior en comparación con los proveedores habituales, así como una alta rotación, lo que genera grandes beneficios en un corto período de tiempo.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

