














## Casa de Madera en Ardales

Ardales

€ 475.000

	Tipo de propiedad:	<b>house</b>		Superficie:	<b>230 m2</b>
	Terraza:	<b>0 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>34468 m²</b>
	Aire acondicionado:	<b>No</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

No se pierda esta increíble oportunidad de poseer una impresionante cabaña de madera de estilo sudafricano ubicada en una ubicación impresionante, junto al Parque Natural Sierra de las Nieves y el río Turón. Con un generoso espacio habitable de 230 m<sup>2</sup> y una amplia parcela de 34.468 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece vistas panorámicas de una belleza natural inigualable, ¡todo el año!

La espaciosa casa cuenta con:

3 dormitorios: amplio espacio para la comodidad y la relajación.

2 baños: mucho espacio para sus necesidades.

Cocina rústica: lista para ser actualizada con su toque personal.

Amplio salón con chimenea: ideal para veladas acogedoras y para entretener a los invitados.

Terraza cubierta con zona de barbacoa: perfecta para cenar al aire libre y disfrutar de las vistas.

Piscina: relájese o nade en el entorno bañado por el sol.

Si bien la propiedad se encuentra en buenas condiciones generales, ofrece un potencial emocionante para la modernización, particularmente en la cocina y los baños. ¡Haga realidad su visión y haga de este espacio único la casa de sus sueños!

El vasto terreno está completamente vallado y plantado principalmente con olivos, almendros, higueras y manzanos, lo que crea un ambiente tranquilo y privado. También disfrutará de la autosuficiencia de la propiedad con sus propios paneles solares y abundante suministro de agua de un pozo privado.

Características adicionales:...

3 establos: listos para renovar, perfectos para entusiastas de los caballos o la agricultura.

Actualmente no tiene licencia OCA, pero estaremos encantados de ayudarlo con los contactos locales para facilitar este proceso.

Cercanía a Camino del Rey y los lagos El Chorro: ubicada a solo 5 km del pueblo de Ardales, ofrece fácil acceso a todos los servicios, restaurantes, bares e instalaciones médicas. Málaga está a solo una hora en auto, lo que la convierte en una escapada ideal o residencia permanente.

Con vistas excepcionales, privacidad y un diseño único, esta propiedad ofrece un potencial inmenso. ¡Aprovecha la oportunidad de poseer un trocito de paraíso a un precio inmejorable!



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31

