



Ático en Selwo

Selwo

€ 375.000

	Tipo de propiedad:	penthouse		Superficie:	104 m2
	Terraza:	25 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Ático Elegante con Vistas al Mar en Selwo, Estepona

Ubicado en una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa del Sol, este precioso ático ofrece una combinación excepcional de confort, ubicación y auténtico estilo de vida mediterráneo. Situado en la exclusiva zona de Selwo, en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, la propiedad disfruta de impresionantes vistas al mar, amplios espacios exteriores y un acceso privilegiado a todo lo que la costa tiene para ofrecer.

Diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, el apartamento cuenta con dos amplios dormitorios dobles y dos modernos cuartos de baño, convirtiéndolo en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión con gran potencial. El luminoso salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con la cocina totalmente equipada, creando un espacio acogedor y funcional tanto para el día a día como para recibir invitados.

Desde el salón se accede a una magnífica terraza privada donde las vistas abiertas al mar Mediterráneo son las auténticas protagonistas. Un espacio perfecto para disfrutar del desayuno bajo el sol, comidas al aire libre o relajarse contemplando las puestas de sol sobre la costa.

La vivienda se presenta en un excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir sin necesidad de realizar reformas, permitiendo disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol desde el primer día.

Selwo se ha consolidado como una de las zonas con mayor proyección de la Nueva Milla de Oro, ofreciendo un entorno tranquilo rodeado de naturaleza, pero a escasos minutos de playas, campos de golf, restaurantes y todos los servicios esenciales. La zona continúa creciendo gracias a nuevas inversiones y cuenta con modernas instalaciones deportivas, incluido un popular club de pádel que se ha convertido en un importante punto de encuentro para residentes y visitantes.

A pocos minutos de la propiedad se encuentra Sonora Beach, uno de los beach clubs más populares de Estepona, famoso por su ambiente relajado, su excelente gastronomía y sus inolvidables puestas de sol. Muy cerca también se extiende el paseo marítimo, que conecta diferentes playas y tradicionales chiringuitos, ideal para pasear, practicar deporte o simplemente disfrutar del Mediterráneo.

La ubicación ofrece además una excelente comunicación con los principales destinos de la Costa del Sol. Marbella, Puerto Banús y el encantador casco histórico de Estepona se encuentran a pocos minutos en coche, mientras que el Aeropuerto Internacional de Málaga está a menos de una hora, convirtiendo esta propiedad en una magnífica opción tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones o realizar una inversión inmobiliaria.

Características Principales

2 Dormitorios Dobles

2 Cuartos de Baño

Ático

Amplia Terraza Privada

Impresionantes Vistas al Mar Mediterráneo
Luminoso Salón-Comedor de Concepto Abierto
Cocina Totalmente Equipada
Excelente Estado de Conservación
Urbanización Cerrada
Piscina y Jardines Comunitarios
A Pocos Minutos de Sonora Beach
Muy Cerca de La Resina Golf
Excelente Conexión con Marbella, Puerto Banús y Estepona
Aproximadamente 45-50 Minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31

