



Ático en Marbella

Marbella

€ 779.000

	Tipo de propiedad:	penthouse		Superficie:	195 m2
	Terraza:	40 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

****Amplio ático en el corazón de Marbella con gran terraza y múltiples posibilidades****

Ubicado en pleno centro de Marbella, este luminoso ático de 195 m² destaca por su amplitud, distribución flexible y una espectacular terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol todo el año.

El espacioso salón-comedor con techos altos y chimenea crea un ambiente cálido y acogedor, con acceso directo a la terraza, perfecta para comidas al aire libre, zona de relax o incluso la instalación de un jacuzzi. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios con armarios empotrados y tres baños completos, con opción de redistribuir el espacio para obtener un quinto dormitorio o despacho. La cocina independiente ofrece múltiples posibilidades de actualización.

Ubicado en la tercera planta de un edificio con ascensor, este ático se encuentra a un paso de comercios, restaurantes y a solo 10 minutos a pie de la playa. Además, dispone de la opción de adquirir dos plazas de garaje y trasteros.

Con una combinación perfecta entre ubicación, amplitud y potencial de reforma, esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar espacioso o una inversión en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

