



## Ático en Higueron

Higueron

**€ 1.250.000**

	Tipo de propiedad:	<b>penthouse</b>		Superficie:	<b>130 m2</b>
	Terraza:	<b>189 m2</b>		Numero de baños:	<b>3</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado::	<b>No</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Exclusivo ático de nueva construcción de 3 dormitorios y 3 baños situado en un moderno edificio de solo dos plantas, con una impresionante fachada de 16 metros lineales. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina incorporada totalmente equipada, ofreciendo un espacio abierto y funcional con acabados de alta calidad. Orientado al Sur-Oeste, este ático disfruta de luz natural durante todo el día y ofrece impresionantes vistas al mar y la montaña desde sus amplias zonas exteriores: una terraza de 58 m<sup>2</sup> y un solárium privado de 131 m<sup>2</sup> con jacuzzi, perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. Incluye dos plazas de garaje y un trastero. La urbanización dispone de piscina y jardines comunitarios, creando un ambiente tranquilo y exclusivo. Como valor añadido, con la compra de esta vivienda se incluye una membresía platino familiar gratuita de por vida para el prestigioso Higuerón Sport Club & Spa, situado a tan solo tres minutos a pie. La ubicación es inmejorable: a 3 minutos del Higuerón Resort, a 4 minutos de Benalmádena y Mijas, a 1 minuto de la Autovía A7, a 5 minutos de la estación de tren y a 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una propiedad única que combina lujo, comodidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol.

**Klaudia Rakoczy***Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11

**Tatiana Pekala***Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77

**Katarzyna Zielińska**  
*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31

**Kasia Kołodziejska***Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

