



Ático en Casares Playa

Casares Playa

€ 539.950

	Tipo de propiedad:	penthouse		Superficie:	167 m2
	Terraza:	147 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Ático de lujo con licencia turística y excepcional terraza de 147 m² en la exclusiva urbanización Albatross, Casares Costa

Situado en la prestigiosa urbanización Albatross en Casares Costa, este moderno ático de una sola planta combina una vida de lujo con un excepcional potencial de inversión. La propiedad cuenta con una valiosa licencia turística, una rareza en una urbanización de tan alto nivel, lo que la convierte en una vivienda ideal tanto como residencia de lujo como una oportunidad de alquiler de alta rentabilidad.

Ocupando toda la planta superior del bloque, el ático ofrece total privacidad y acceso directo al salón mediante ascensor. Desde el momento de entrar, el espacio se abre a interiores luminosos y elegantes que se integran a la perfección con una extraordinaria terraza de 147 m² con orientación suroeste. Mucho más grande que las terrazas habituales de la zona, este amplio espacio exterior ofrece vistas panorámicas a la montaña y al mar, ofreciendo el entorno perfecto para relajarse bajo el sol, celebrar reuniones o disfrutar de inolvidables puestas de sol.

El carácter exclusivo de la comunidad Albatross se hace patente en todas sus instalaciones, con jardines impecablemente cuidados, tranquilas zonas comunes y una piscina impecable. Su ubicación es igualmente excepcional, junto al mundialmente famoso Finca Cortesin Hotel & Golf Resort de 5 estrellas y a poca distancia a pie del Restaurante Sunset. Las playas, el pueblo de San Sabinillas y el vibrante puerto deportivo de La Duquesa se encuentran a solo cinco minutos en coche.

En su interior, el ático cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo un elegante baño en suite, además de suelos de mármol, chimenea y aire acondicionado en todas las estancias. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, lo que añade comodidad y practicidad a su amplia lista de lujos.

Este extraordinario ático destaca por su combinación de una terraza inmensamente espaciosa, licencia turística completa y su ubicación en una de las comunidades de lujo más codiciadas de Casares Costa, ofreciendo una oportunidad única de disfrutar de un estilo de vida refinado y un excepcional atractivo para alquilar.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

