















Ático en Marbella

Marbella

€ 549.000

 Tipo de propiedad:	penthouse	 Superficie:	101 m2
 Terraza:	106 m2	 Numero de baños:	2
 Numero de habitaciones:	2	 Garaje:	Sí
 Piscina:	Sí	 Parcela:	—
 Aire acondicionado:	Sí	 Televisión:	No
 Cerca de los campos de golf:	Sí	 Wi-Fi:	Sí

Ático con vistas panorámicas al mar en Samara – Altos de Los Monteros, Marbella

Este excepcional ático de dos dormitorios se encuentra en el prestigioso Samara Resort en Altos de Los Monteros, una de las zonas residenciales más tranquilas y elevadas de Marbella. Con una generosa terraza de 106 m² y vistas panorámicas e ininterrumpidas al Mar Mediterráneo, Gibraltar e incluso la costa africana en días despejados, esta vivienda ofrece un entorno verdaderamente privilegiado. Una sección de la terraza está equipada con cortinas de cristal, lo que permite disfrutar del espacio exterior cómodamente incluso durante los meses de invierno.

Al estar en primera línea dentro de la comunidad, la propiedad goza de total privacidad sin que haya edificios vecinos a la vista: solo mar abierto y cielo frente a ti.

El interior es luminoso, moderno y diseñado para la comodidad. Ambos dormitorios están orientados para maximizar las vistas al mar: imagina despertarte con el Mediterráneo justo delante de ti. Cada dormitorio cuenta con baño en suite, armarios empotrados, persianas eléctricas y acceso directo a la amplia terraza.

El salón-comedor de concepto abierto se conecta a la perfección con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad de Siemens y Bosch. Un lavadero independiente con lavadora y secadora añade practicidad. La propiedad también cuenta con aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, calefacción por suelo radiante en los baños y excelente ventilación natural gracias a su posición elevada.

La vivienda incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo y un trastero.

El Resort – Samara, Los Monteros

Samara es una comunidad cerrada de lujo conocida por su tranquilidad, seguridad y excepcionales instalaciones. Rodeada de áreas verdes protegidas y con vistas impresionantes de Marbella, el resort ofrece:

- Seguridad 24 horas
- Piscina exterior infinity con vistas panorámicas al mar
- Piscina cubierta climatizada para nadar todo el año
- Gimnasio totalmente equipado
- Sauna y jacuzzi
- Piscina exterior adicional y piscina infantil
- Jardines tropicales cuidados con esmero

El ambiente es tranquilo y privado, pero bien comunicado.

La Zona – Altos de Los Monteros

Altos de Los Monteros es uno de esos lugares que ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y accesibilidad. Elevado sobre la costa de Marbella, se disfruta de vistas abiertas, aire fresco y un entorno residencial tranquilo, estando al mismo tiempo a solo un corto trayecto en coche de todo lo necesario.

En 5 a 10 minutos se llega a las playas de arena de Marbella y al encantador Casco Antiguo

con sus restaurantes, boutiques y animada vida. El Santa Clara Golf Club está cerca para los amantes del golf, así como instalaciones ecuestres y el Hospital Costa del Sol. Escuelas internacionales, supermercados y servicios diarios son de fácil acceso.

Es un entorno ideal para quienes desean vivir rodeados de naturaleza y vistas al mar, pero cerca del estilo de vida y la comodidad que caracteriza a Marbella.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

