



## Ático Dúplex en Marbella

Marbella

€ 1.040.000

 Tipo de propiedad:	<b>penthouse</b>	 Superficie:	<b>200 m2</b>
 Terraza:	<b>15 m2</b>	 Numero de baños:	<b>2</b>
 Numero de habitaciones:	<b>4</b>	 Garaje:	<b>Sí</b>
 Piscina:	<b>Sí</b>	 Parcela:	<b>—</b>
 Aire acondicionado:	<b>Sí</b>	 Televisión:	<b>No</b>
 Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>	 Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Ático dúplex de 4 habitaciones en la Milla de Oro de Marbella, a pocos metros de la playa y con vistas al mar.

La vivienda está distribuida en dos plantas y destaca por su buena luz natural y amplitud. Cuenta con 4 dormitorios, salón con acceso a una terraza con vistas al mar, y cocina independiente.

En la planta superior hay un espacio adicional con salida a otra terraza, ideal como zona de descanso, despacho o incluso dormitorio.

Ubicado en una zona muy cómoda, cerca de la playa y con todos los servicios a mano (restaurantes, supermercados, etc. ).

Una buena opción tanto para vivir como para invertir en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Ático Dúplex, Marbella, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 200 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto.

Categoría : Reventa.



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*  
kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99

