



# Apartamentos y áticos con vistas al mar, Arroyo Enmedio

Estepona

€ 490.000

	Tipo de propiedad:	Apartment		Superficie:	112 m2
	Terraza:	34 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

El nuevo complejo residencial goza de una ubicación excelente, a pocos kilómetros del centro de Estepona y junto al tranquilo barrio de Arroyo Enmedio. Esta zona, ubicada en el lado oeste de la ciudad, destaca por su proximidad a las infraestructuras locales y a las playas. El desarrollo urbanístico de esta zona ha experimentado un notable incremento en los últimos años y, actualmente, es una de las áreas de mayor expansión de la Costa del Sol.

Enclavada entre serenas montañas y bañada por un mar resplandeciente, Estepona combina a la perfección el encanto tradicional andaluz con su carácter moderno y vibrante. Es una ciudad con una rica oferta de atracciones locales, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo, con su pintoresco casco antiguo, sus calles adoquinadas bordeadas de flores, su vibrante puerto deportivo y sus impresionantes 20 kilómetros de playas. A lo largo de los años, ha atraído a un creciente número de amantes de sus encantos, lo que confirma que Estepona se haya consolidado firmemente como el destino definitivo para quienes buscan lo mejor. Con su infraestructura residencial moderna y lujosa y una rica oferta turística y gastronómica destaca, sin duda, como uno de los destinos más codiciados y reconocidos, cumpliendo todos los requisitos de quienes buscan una vivienda vacacional, un estilo de vida de lujo o una excelente oportunidad de inversión.

El proyecto alberga un total de 25 apartamentos y áticos desde 1 a 3 dormitorios y ha sido diseñado para satisfacer las necesidades de quienes buscan lujo y comodidad. Las amplias estancias han sido cuidadosamente diseñadas pensando en la convivencia y la practicidad. Su orientación estratégica garantiza que todas las viviendas aprovechen al máximo la luz natural y las impresionantes vistas abiertas al mar. Las instalaciones atienden las necesidades de los residentes, ya sea para mantener un estilo de vida saludable, trabajar en proyectos personales o simplemente disfrutar de su tiempo libre. Los jardines que rodean el complejo son un auténtico remanso de belleza y serenidad, animando a los visitantes a dar un paseo, leer un libro o conectar con la naturaleza en cualquier momento.

En el centro del complejo se encuentra una impresionante piscina al aire libre, perfecta para darse un refrescante chapuzón en los días soleados o simplemente disfrutar de un rato de tranquilidad junto al agua. Para los amantes del ejercicio, el gimnasio totalmente equipado en la zona de la piscina ofrece todo lo necesario para hacer ejercicio y liberar las stress diario.

La distribución de las viviendas ha sido cuidadosamente diseñada para quienes buscan lujo y practicidad, y su exposición estratégica proporciona a los interiores una luz natural óptima y hermosas vistas al mar. Todo ello forma un conjunto perfecto, con materiales de alta calidad que acentúan aún más el carácter exclusivo del complejo.

El estilo de vida también se extiende al exterior gracias a las generosas terrazas y solárium. Diseñados para convertirse en el corazón de cada vivienda, estos espacios son ideales para reunirse con amigos, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno al atardecer.

\*\*\* Precios de las viviendas disponibles:

- Apartamentos de 2 dormitorios desde 490.000 € hasta 760.000 €
- Apartamentos de 3 dormitorios desde 815.000 € hasta 1.100.000 €



No dudes en contactar con nosotros para conocer todos los detalles de este exclusivo proyecto!



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31

