



# Apartamento Planta Media en San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara

  990.000

|                                                                                     |                              |           |                                                                                     |                  |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
|  | Tipo de propiedad:           | apartment |  | Superficie:      | 118 m2 |
|  | Terraza:                     | 32 m2     |  | Numero de baños: | 2      |
|  | Numero de habitaciones:      | 3         |  | Garaje:          | S      |
|  | Piscina:                     | S         |  | Parcela:         |        |
|  | Aire acondicionado::         | S         |  | Televisión:      | No     |
|  | Cerca de los campos de golf: | No        |  | Wi-Fi:           | No     |

### Vida contemporánea en el corazón de San Pedro de Alcántara

Ubicado en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol, este elegante apartamento de tres dormitorios combina diseño contemporáneo, confort y una excelente calidad de construcción en un entorno pensado para disfrutar tanto de la vida diaria como de una magnífica inversión.

El amplio salón de concepto abierto se conecta de forma natural con una generosa terraza privada, creando un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, compartir comidas al aire libre o simplemente relajarse durante todo el año. Los grandes ventanales aportan una extraordinaria luminosidad y realzan la amplitud de cada estancia.

La vivienda dispone de tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, además de una moderna cocina totalmente equipada integrada armoniosamente en la zona de día. Los materiales de alta calidad, el excelente aislamiento térmico y acústico y el sistema de climatización mediante aerotermia garantizan el máximo confort y una elevada eficiencia energética.

La urbanización ofrece jardines cuidadosamente diseñados, piscina comunitaria y un entorno privado pensado para disfrutar de tranquilidad sin renunciar a todos los servicios. La propiedad incluye plaza de garaje subterránea y trastero, mientras que alrededor encontrará amplias avenidas, carriles bici, comercios, restaurantes, cafeterías y transporte público.

A solo unos minutos de la playa, Puerto Banús y Marbella, esta propiedad representa una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda contemporánea en una de las zonas residenciales con mayor demanda de la Costa del Sol.



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

