



Apartamento Planta Media en Puerto Banús

Puerto Banús

€ 899.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	144 m2
	Terraza:	14 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Lujoso apartamento de 3 dormitorios con amplia terraza en una ubicación privilegiada junto a la playa en Puerto Banús

Este apartamento de 3 dormitorios, recién renovado, se encuentra en la planta media de un codiciado complejo frente al mar, a un corto paseo de Puerto Banús. Diseñado pensando en la vida moderna, cuenta con espacios diáfanos, una elegante cocina y elegantes baños renovados, todo con acabados de alta calidad para un ambiente relajado y contemporáneo a pocos pasos del mar. Se vende con una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

Ubicado en una urbanización cerrada en segunda línea de playa, a solo unos minutos a pie por el paseo marítimo del corazón de Puerto Banús, con su famoso puerto deportivo, tiendas de diseño, restaurantes de lujo y una animada vida nocturna, sin dejar de disfrutar de un ambiente tranquilo y privado.

El apartamento es luminoso y espacioso, con una amplia terraza orientada al suroeste con vistas a los hermosos jardines tropicales. Las cortinas de cristal permiten disfrutar de la terraza durante todo el año. Esta cuenta con zonas de comedor y de relax, además de una barbacoa de obra, perfecta para disfrutar al aire libre.

Características interiores...

Suelo radiante en toda la vivienda

Sistema de aire acondicionado con mantenimiento reciente

Domotización de iluminación y electricidad

Baños de alta gama de Porcelanosa, incluyendo ducha de lluvia con Bluetooth en el baño principal

Vestidores abiertos en el dormitorio principal y el segundo dormitorio

Persianas eléctricas en el dormitorio principal y el segundo dormitorio

Sistema de altavoces de techo Blue Cube, altavoz central Bowers & Wilkins, home cinema Yamaha y televisor de 65 pulgadas

Se vende completamente amueblado (excepto obras de arte y decoración seleccionadas)

Instalaciones comunitarias premium...

Seguridad 24 horas en la propiedad y circuito cerrado de televisión (CCTV)

Reconocimiento de matrículas en la entrada

Dos ascensores a todas las plantas por bloque

Jardines tropicales comunitarios

Piscina comunitaria exterior

Piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna para hombres y mujeres y baños de vapor

Este apartamento listo para entrar a vivir ofrece lo mejor del estilo de vida playero de Marbella: interiores modernos, características comunitarias premium y una ubicación que le brinda tranquilidad y privacidad a solo minutos de todo lo que Puerto Banús tiene para ofrecer. Ideal como casa de vacaciones. inversión, o residencia a tiempo completo.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

