



Apartamento Planta Media en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

€ 429.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	100 m2
	Terraza:	70 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Nueva Andalucía – Marbella – Puerto Banús

Precio para vender, sin negociaciones

Este apartamento en primera planta, con orientación sur, en Lorcrimar 4, cuenta con una excepcional terraza de 70 m², una de las más grandes que encontrará en un apartamento en Marbella. La terraza disfruta de una maravillosa luz solar durante todo el día; disfrute de una agradable comida o simplemente relájese mientras contempla las vistas panorámicas a los jardines paisajísticos y las piscinas.

La propiedad ofrece dos dormitorios bien equipados con armarios empotrados y dos baños (uno en suite), una cocina totalmente equipada y un luminoso salón. Existe la posibilidad de abrir la cocina al salón, una mejora muy popular que otros propietarios en Lorcrimar ya han realizado para lograr un diseño diáfano, moderno y funcional.

Tanto los dormitorios como el salón tienen acceso directo a la terraza, y la cocina también puede conectarse a ella si se desea, ideal para disfrutar de la vida tanto en el interior como en el exterior.

La ubicación es inmejorable: a menos de 1,5 km de Puerto Banús y la playa, y a poca distancia a pie de minimercados, un club de tenis, uno de los clubes de pádel más prestigiosos de Marbella con un gimnasio de primera categoría y un restaurante. Lorcrimar es conocido en toda la Costa del Sol por sus amplias terrazas y sus cuidados jardines comunitarios.

Plaza de aparcamiento privada incluida.

Esta es una oportunidad única en una zona muy solicitada: soleada, espaciosa, con potencial de reforma y una ubicación perfecta. Puede entrar a vivir tal cual o modernizarla y revalorizarla de inmediato.

Enviar comentarios



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

