









## Apartamento Planta Media en Málaga Centro

Málaga Centro

€ 565.000

	Tipo de propiedad:	<b>apartment</b>		Superficie:	<b>107 m2</b>
	Terraza:	<b>13 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>4</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Apartamento de 4 dormitorios en venta en el centro de Málaga – Gran oportunidad de inversión

Este apartamento recién renovado de 4 dormitorios y 2 baños se encuentra en Calle Beatas, una de las calles más cotizadas del centro histórico de Málaga. Con licencia turística en vigor, esta propiedad ofrece un gran potencial de rentabilidad anual a través del alquiler vacacional, generando aproximadamente \*\*70.000 € brutos al año\*\*.

Características de la propiedad:

- Distribución espaciosa con cuatro dormitorios bien proporcionados y dos baños modernos
- Recientemente renovado con una combinación de acabados contemporáneos y el encanto clásico español
- Dos patios privados, perfectos para disfrutar del aire libre con privacidad
- Exclusivo patio andaluz dentro del bloque, que proporciona un ambiente tranquilo
- Ubicación privilegiada a poca distancia de Plaza de la Merced, el Museo Picasso y los mejores restaurantes y atracciones de la ciudad
- Gran potencial de inversión con alta demanda de alquileres vacacionales en el creciente mercado turístico de Málaga

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las mejores zonas de Málaga, ideal para inversores o para quienes buscan una elegante residencia en la ciudad.

Contáctanos para más información o para concertar una visita.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

