



# Apartamento Planta Media en Mijas Costa

Mijas Costa

€ 425.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	85 m2
	Terraza:	15 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

## Apartamento de lujo con licencia turística – Mijas Costa\*\*

Sumérgete en la serenidad y elegancia del Mediterráneo en este excepcional apartamento ubicado en un prestigioso complejo en **Mijas Costa**, cerca de El Chaparral, a tan solo unos minutos a pie de la playa.

Situado en la **primera planta**, el apartamento destaca por su excelente distribución y atención al detalle:

- 2 cómodos dormitorios
- 2 elegantes baños
- Amplio salón con cocina abierta
- Terraza cubierta de 15,45 m<sup>2</sup>

??? **Superficie total:** 85,29 m<sup>2</sup>

??? **Superficie interior:** 69,84 m<sup>2</sup>

El precio incluye **plaza de aparcamiento** y **trastero**.

Este apartamento nuevo cuenta con **certificado de eficiencia energética** y **licencia turística**, siendo ideal tanto para residencia como para inversión en alquiler a corto plazo.

### **Servicios del complejo:**

- Piscinas exteriores, incluyendo espectacular *infinity pool*
- Piscina cubierta climatizada – uso durante todo el año
- Zona wellness & spa: sauna, hammam, zonas de relajación
- Gimnasio moderno y áreas de fitness al aire libre
- Pistas de pádel y tenis
- Mini campo de golf
- Jardines comunitarios y huertos ecológicos
- Clubhouse / Gourmet Lounge
- Garaje subterráneo y trasteros

### **Ubicación:**

A solo unos minutos de la playa, campos de golf y de las atracciones de **Mijas** y **Fuengirola**, combinando la tranquilidad, la naturaleza y la comodidad.

La cercanía a tiendas, restaurantes y transporte público garantiza el máximo confort diario.

Esta propiedad es una oportunidad única que combina arquitectura moderna, entorno natural y estilo de vida mediterráneo.

Una opción perfecta para quienes buscan elegancia, tranquilidad e inversión segura en la **Costa del Sol**.



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Katarzyna**

**Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



