




Apartamento Planta Baja en La Mairena

La Mairena

€ 895.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	167 m2
	Terraza:	11 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	100 m²
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

APARTAMENTO CON JARDÍN PRIVADO Y VISTAS PANORÁMICAS AL MAR | LA MAIRENA, MARBELLA

La Mairena es uno de los enclaves más buscados de la Costa del Sol. Situada en las colinas por encima de Ojén, a unos 400 metros de altitud, ofrece unas vistas sin igual sobre el Mediterráneo, la bahía de Marbella y la costa africana en días despejados. A menos de veinte minutos del centro de Marbella y Puerto Banús, combina la tranquilidad de la naturaleza con la proximidad a todos los servicios.

Este apartamento aprovecha de forma inteligente el desnivel del terreno: la entrada se sitúa en primera planta, mientras que el salón da directamente al jardín en planta baja, creando una sensación de casa independiente pocas veces encontrada en formato de apartamento. Las vistas al mar desde el salón, la terraza y el jardín son constantes y sin obstáculos.

La distribución organiza tres dormitorios en suite, garantizando privacidad total tanto para residentes como para huéspedes. El salón-comedor es de gran amplitud, con orientación a las vistas, y la cocina independiente ofrece un espacio de trabajo bien diferenciado del área de estar.

El jardín privado es uno de los puntos fuertes del inmueble. De uso exclusivo, permite disfrutar del exterior en total intimidad, ya sea para desayunar con el mar de fondo o para leer a la sombra de la vegetación mediterránea que rodea la finca. La terraza suma espacio adicional al aire libre, con las mismas vistas panorámicas.

La plaza de aparcamiento asignada y la comunidad bien mantenida completan un inmueble que funciona con igual eficacia como residencia permanente o base vacacional en uno de los puntos más privilegiados del interior costero de Marbella.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

