




Apartamento Planta Media en Punta Chullera

Punta Chullera

€ 359.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	162 m2
	Terraza:	28 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Este atractivo apartamento situado en la consolidada urbanización Punta Paloma, en La Duquesa, ofrece una excelente combinación de amplitud, confort y ubicación. Ubicado en una planta intermedia, cuenta con 143 m² construidos y una terraza de 28 m² orientada al sureste, lo que garantiza una magnífica luminosidad durante gran parte del día y agradables vistas a la piscina comunitaria.

La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños, con una distribución funcional ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. El salón-comedor es amplio y luminoso, con acceso directo a la terraza, que ha sido parcialmente cerrada con sistema Lumon, permitiendo su uso durante todo el año y habiéndose integrado una parte como vestidor, aportando un valor añadido. La cocina es independiente, práctica y bien distribuida para el día a día.

Entre sus calidades destacan el aire acondicionado, el suelo radiante, los suelos de mármol y la posibilidad de adquirirse con mobiliario opcional. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero, proporcionando comodidad y espacio de almacenamiento adicional. La urbanización es cerrada y cuidada, con piscinas comunitarias interiores y exteriores, zonas comunes bien mantenidas y ascensor, ofreciendo un entorno tranquilo y seguro.

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos, a pocos minutos del Puerto Deportivo de La Duquesa, con una amplia oferta de restaurantes, comercios y opciones de ocio durante todo el año. Las playas de la zona y el paseo marítimo se encuentran muy cerca, y gracias al rápido acceso a la A-7, Estepona, Sotogrande y Marbella están fácilmente conectadas. Asimismo, los aeropuertos de Gibraltar y Málaga se sitúan a cómoda distancia en coche, lo que convierte esta propiedad en una opción muy completa tanto para vivir como para invertir en la Costa del Sol.



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

