















Apartamento Planta Media en Estepona

Estepona

€ 565.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	97 m2
	Terraza:	15 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Moderno apartamento de 2 dormitorios en Las Mesas con vistas al mar y licencia turística

Disfrute de lo mejor de la vida en Estepona en este impresionante apartamento listo para entrar a vivir, situado en la prestigiosa zona de Las Mesas. Terminado en 2024, este moderno hogar ofrece 82 m² de luminosos espacios interiores, complementados con una terraza privada de 15 m² (108 m² de superficie construida total). Se vende totalmente amueblado e incluye una valiosa licencia turística, por lo que es una inversión ideal de alto rendimiento o un lujoso refugio vacacional.

Características destacadas de la propiedad:

- Espacio y distribución: Diseñado de forma eficiente con 82 m² de superficie interior útil, cuenta con un dormitorio principal con baño en suite y acabados de alta gama en toda la vivienda.
- Espacio exterior: Terraza privada de 15 m² con vistas a la montaña, al parque y al mar de forma lateral, perfecta para cenar al atardecer.
- Ubicación privilegiada: A solo 10 minutos a pie del puerto de Estepona, las playas y los servicios locales.
- Listo para entrar a vivir: Amueblado con estilo y listo para su ocupación inmediata o para alquilar.
- Instalaciones de primera: Acceso a una moderna piscina comunitaria y a un gimnasio totalmente equipado.

Extras incluidos:

- Plaza de aparcamiento subterráneo privada y trastero propio.
- Acceso completo por ascensor y armarios empotrados en ambos dormitorios.

Potencial de inversión:

Esta joya situada en una planta intermedia de una codiciada promoción moderna ofrece un valor inigualable en la Costa del Sol. Tanto si busca una residencia permanente como una inversión rentable, la combinación de la calidad de construcción de 2024 y la licencia turística incluida hace de esta una oportunidad excepcional en Estepona.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

