





Apartamento Planta Media en Estepona

Estepona

€ 560.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	102 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	1
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

La propiedad en cuestión es un singular apartamento de dos dormitorios y un baño ubicado en pleno corazón del encantador casco antiguo de Estepona y en PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, una zona reconocida por su autenticidad, carácter y un codiciado estilo de vida costero.

Presentada en perfecto estado con el clásico encanto español, la vivienda también ofrece una oportunidad excepcional para una reforma integral, gracias a su distribución flexible y bien proporcionada.

Inusualmente para una propiedad en este centro histórico, cuenta con amplios dormitorios, una cómoda sala de estar y una espaciosa cocina, atributos cada vez más difíciles de encontrar en una ubicación tan privilegiada y céntrica.

Al salir, los residentes se sumergen en el vibrante ambiente del casco antiguo, con sus calles floridas, plazas tradicionales, boutiques y una excelente selección de cafeterías, bares de tapas y restaurantes, todo a poca distancia a pie.

Desde una perspectiva de inversión, esta ubicación aumenta significativamente el atractivo de la propiedad. La demanda de viviendas bien ubicadas en el casco antiguo continúa creciendo, especialmente aquellas a poca distancia de la playa y los servicios locales. Con una reforma cuidadosa, la propiedad tiene el potencial de ofrecer un excelente retorno de la inversión, haciéndola igualmente atractiva para compradores de estilo de vida e inversores que buscan una oportunidad destacada en uno de los barrios más buscados y auténticos de Estepona.



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

