



Apartamento Planta Media en Elviria

Elviria

€ 465.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	92 m2
	Terraza:	25 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Apartamento Luminoso Orientado al Suroeste en Elvira del Sol, Furuholmen, Elviria, Marbella Este

Este espacioso y luminoso apartamento se encuentra en la segunda planta de la exclusiva comunidad Elvira del Sol-Furuholmen, en Elviria. Ofrece un entorno tranquilo y una ubicación céntrica.

Recientemente repintado, la propiedad cuenta con dos dormitorios, ambos con acceso directo a la gran terraza descubierta y a los balcones. El amplio salón también da acceso a una terraza cubierta y acristalada, ideal para disfrutar del invierno o para recibir invitados, y el comedor adyacente también tiene salida a la terraza descubierta. Dispone de dos baños, uno de ellos en suite. La cocina está totalmente equipada y es funcional.

Entre las características especiales destacan un trastero exterior y que el edificio dispone de ascensor.

El Complejo:

El apartamento forma parte de una urbanización privada, tranquila y con hermosos jardines de estilo mediterráneo, compuesta por 18 bloques con 10-11 apartamentos cada uno.

Entre sus instalaciones y servicios se incluyen:

- Restaurante en el recinto, abierto para desayunos, almuerzos y cenas, con música en vivo y eventos especiales durante las fiestas.
- Dos pistas de tenis, cuatro pistas de petanca, green de prácticas de golf, club social y varias piscinas, incluyendo una piscina infantil y otra climatizada para uso en invierno.
- Un ambiente agradable y sociable, muy popular entre los residentes noruegos permanentes.

La Zona:

Ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de todos los servicios esenciales: supermercados, bancos, restaurantes, farmacias, peluquerías, oficina de correos y dentistas.

A solo unos minutos de las mejores playas de Marbella y de reconocidos clubes de playa como Nikki Beach, Hotel Don Carlos y La Cabâne en el Hotel Los Monteros.

También se encuentra cerca de excelentes campos de golf como Santa María Golf, Santa Clara Golf y Marbella Golf & Country Club.

Esta propiedad es ideal como residencia permanente o casa de vacaciones —un verdadero paraíso para compradores noruegos.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

