



Apartamento Planta Media en Calahonda

Calahonda

€ 399.800

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	133 m2
	Terraza:	21 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Exclusivo Apartamento con Impresionantes Vistas al Mar en Calahonda · Totalmente Amueblado y Listo para Entrar a Vivir

Presentamos este magnífico apartamento de 3 dormitorios situado en una planta intermedia dentro de una de las urbanizaciones más prestigiosas de Sitio de Calahonda, en plena Costa del Sol. Una propiedad excepcional que combina comodidad, privacidad y unas vistas panorámicas al Mediterráneo verdaderamente únicas, ideal tanto como vivienda habitual como inversión de alta rentabilidad.

La vivienda ofrece un acceso muy cómodo, con solo unos pocos escalones, y se encuentra a escasa distancia del conocido complejo Miel y Nata, donde podrá disfrutar de restaurantes, un acogedor bar y excelentes conexiones de transporte, incluyendo taxi y autobús.

Con 133 m² contruidos (112 m² útiles), el apartamento destaca por sus impresionantes vistas panorámicas al mar de aproximadamente 160°, totalmente garantizadas, ya que no existe posibilidad de futuras construcciones frente a la propiedad. Gibraltar y la costa africana crean un escenario espectacular durante todo el año.

La propiedad dispone de tres amplios dormitorios dobles, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, mientras que otro dormitorio cuenta con balcón privado. La fantástica terraza principal de 21 m² se convierte en el espacio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo: desayunos al amanecer, atardeceres inolvidables y la agradable brisa marina.

La distribución interior ha sido diseñada para ofrecer máxima comodidad:

Cocina independiente totalmente equipada con lavadero

Luminoso salón con chimenea

Cuatro equipos de aire acondicionado frío/calor

Dos baños completos, incluyendo suelo radiante eléctrico en el baño principal y toallero calefactable en el segundo baño

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es que se vende completamente equipada y amueblada, exactamente como aparece en las fotografías. El precio incluye mobiliario de alta calidad, electrodomésticos, televisión, menaje y enseres. Solo necesita traer sus maletas.

Además, existe la posibilidad de aprovechar la salida de la chimenea para instalar una zona de barbacoa o incluso una sauna privada en la terraza, añadiendo aún más valor y exclusividad a la vivienda.

La urbanización ofrece:

Dos piscinas comunitarias

Exuberantes jardines tropicales perfectamente cuidados

Seguridad privada 24 horas

Parking comunitario

Ubicación privilegiada:

Playa: 5 minutos

Marbella y Fuengirola: 15 minutos

Aeropuerto de Málaga: 35 minutos

Centro de Málaga: 40 minutos

Luminoso, elegante y con unas vistas verdaderamente incomparables, este apartamento representa una oportunidad única para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas y seguras de Mijas Costa.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

