















## Apartamento Planta Media en Benalmadena Costa

Benalmadena Costa

**€ 450.000**

	Tipo de propiedad:	<b>apartment</b>		Superficie:	<b>90 m2</b>
	Terraza:	<b>15 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Excepcional Apartamento en Segunda Línea de Playa con Vistas al Mar y Dos Terrazas Privadas  
Espectacular apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en segunda línea de playa en Benalmádena Costa, con una ventaja destacada: licencia turística en vigor.

Luminoso, amplio y en perfecto estado de conservación, esta excepcional propiedad ofrece vistas al mar, dos terrazas privadas, suelos de mármol y entrega llave en mano, lista para generar ingresos por alquiler desde el primer día o para disfrutar como vivienda vacacional o residencia permanente en la Costa del Sol.

El amplio salón-comedor se abre directamente a un generoso balcón con vistas al mar, creando una perfecta conexión entre el interior y el exterior que refleja el estilo de vida mediterráneo. La cocina independiente está totalmente equipada. El espacioso dormitorio principal cuenta con acceso directo al balcón, aire acondicionado, armarios empotrados y un precioso baño magníficamente reformado, con amplia ducha de obra y suelo radiante para mayor confort durante todo el año. Los dos dormitorios adicionales son también de buen tamaño, con armarios empotrados. Aire acondicionado en el salón, suelos de mármol en toda la vivienda y un baño de cortesía con WC y lavabo completan este excepcional interior.

Dos terrazas privadas, orientadas al suroeste y al sureste, proporcionan un extraordinario espacio exterior para cualquier momento del día. La comunidad es muy valorada y está bien cuidada, con hermosos jardines y piscina comunitaria. A pocos pasos de la Marina de Benalmádena, con acceso a todas las líneas principales de autobús y a poca distancia de la playa, comercios, restaurantes y servicios.

### Características Principales

3 Dormitorios | 2 Baños

Segunda línea de playa – Diana, Benalmádena Costa

Dos terrazas privadas – orientación suroeste y sureste

Gran balcón con vistas al mar desde el salón y el dormitorio principal

Amplio salón-comedor

Cocina independiente totalmente equipada

Suelos de mármol en toda la vivienda

Aire acondicionado en salón y dormitorio principal

Baño magníficamente reformado, con amplia ducha de obra y suelo radiante

Baño de cortesía con WC y lavabo

Armarios empotrados en todos los dormitorios

Jardines comunitarios y piscina

Cerca de la Marina de Benalmádena y todas las líneas principales de autobús

Excelente estado – decoración impecable en toda la vivienda

Entrega llave en mano

Licencia turística en vigor – posibilidad de ingresos por alquiler inmediatos

Se recomienda encarecidamente concertar una visita.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Dream Property Marbella 2010 S.L.U.**

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>