



Apartamento Planta Media en Benahavís

Benahavís

€ 795.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	130 m2
	Terraza:	35 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	SÍ
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	SÍ

Lujoso Apartamento Familiar en Alborada Homes – Benahavís

4 Dormitorios | 3 Baños | 130 m² interiores | 35 m² de terraza | Orientación Oeste

Bienvenido a Alborada Homes, un complejo residencial moderno y elegante situado en el corazón de Benahavís, una de las zonas más demandadas y con mayor proyección de la Costa del Sol. Este sofisticado apartamento en planta intermedia combina el lujo contemporáneo con la tranquilidad natural, ideal para quienes buscan confort, seguridad y un estilo de vida exclusivo.

Características de la Vivienda

4 dormitorios confortables, incluyendo una suite principal con baño privado y acceso a la terraza

3 baños completos con acabados de alta calidad y suelo radiante en los baños

Salón-comedor luminoso de concepto abierto con acceso directo a la soleada terraza orientada al oeste

Cocina moderna totalmente equipada con lavadero independiente

Terraza privada de 35 m² con vistas a la montaña, al jardín y a una calle tranquila – perfecta para cenas al aire libre o relajarse al atardecer

Amplio trastero privado

Dos plazas de garaje asignadas en el sótano

Sobre Alborada Homes

Alborada Homes es una comunidad cerrada y exclusiva diseñada pensando en la privacidad, la seguridad y la calidad de vida. El complejo ofrece:

Gran piscina comunitaria con zona infantil, rodeada de jardines exuberantes

Gimnasio completamente equipado para residentes

Seguridad 24 horas con cámaras de vigilancia y videoportero

Arquitectura moderna con materiales de alta calidad y soluciones energéticamente eficientes

Ascensor a todas las plantas y acceso adaptado para personas con movilidad reducida

Rodeado de naturaleza y con acceso directo a todos los servicios

Ubicación

Ubicado estratégicamente en Benahavís – a solo minutos de:

Varios campos de golf de prestigio (como El Higueral, Los Arqueros, La Quinta)

Colegios internacionales y supermercados

San Pedro y Puerto Banús – a menos de 10 minutos en coche

Playas y mar Mediterráneo a corta distancia

Rápido acceso a las autopistas hacia Marbella y Estepona

Extras & Confort

Aire acondicionado frío/calor

Persianas eléctricas, ventanas de doble acristalamiento

Armarios empotrados, trastero independiente

Suelo radiante en los baños

Conexión a internet por fibra óptica

Terraza cubierta

Opción de venta amueblado

Dos plazas de garaje subterráneo + espacio adicional de almacenamiento

¿Por qué elegir esta propiedad?

Esta vivienda representa una oportunidad única para vivir en una comunidad moderna, segura y bien mantenida, en una de las zonas más prometedoras y con mayor valorización del sur de España. Ideal como residencia familiar, casa vacacional o inversión rentable.

Solicite hoy mismo su visita y descubra el confort, la tranquilidad y el lujo de Alborada Homes en Benahavís.

Apartamento Planta Media, Benahavís, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 130 m², Terraza 35 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, Baño.

Vistas : Montaña, Jardín, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Calle, Más de uno.
Categoría : Lujo, Reventa.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

