





# Apartamento Planta Media en Los Flamings

Los Flamings

€ 395.000

	Tipo de propiedad:	<b>apartment</b>		Superficie:	<b>86 m2</b>
	Terraza:	<b>34 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>2</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Opportunité d'investissement.

Appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Los Flamings, dans l'urbanisation Acosta.

La propriété est en excellent état. Elle comprend un grand séjour, une cuisine moderne, deux chambres spacieuses et deux salles de bain. À l'extérieur, une spacieuse terrasse de 30 m<sup>2</sup> offre une vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes.

Orientée sud-ouest, la résidence dispose d'une grande piscine commune et de courts de paddle-tennis. Le tout est situé dans le complexe sécurisé Los Flamings Golf Resort, à quelques minutes à pied de l'hôtel Anantara Villa Padierna Palace.

La propriété est vendue entièrement meublée et est actuellement louée à long terme à d'excellents locataires pour 1 450 € par mois. Veuillez noter qu'en raison du locataire, les visites intérieures ne sont pas possibles.

La propriété est située sur le New Golden Mile d'Estepona, à quelques minutes de la mer et à quelques minutes en voiture du centre-ville d'Estepona et de Puerto Banús.



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31

